



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2022

Pražská teplotárenská a.s.



OBSAH

01 IDENTIFIKAČNÍ A OBECNÉ ÚDAJE SPOLEČNOSTI	3
02 ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU	15
03 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. PROSINCI 2022	31
04 ZPRÁVA O VZTAZÍCH	57
05 ZPRÁVA AUDITORA	71

Součástí výroční zprávy je nekonsolidovaná účetní závěrka za rok 2022 a zpráva o vztazích.
Veškeré dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě jsou k nahlédnutí v sídle společnosti.

Výroční zpráva sestavena 9. 6. 2023





01 IDENTIFIKAČNÍ A OBECNÉ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Pražská teplárenská a.s.

Název společnosti

1. května 1992

Datum založení

1 034 989 500 Kč

Základní kapitál společnosti

**4 139 958 ks akcií na jméno v zaknihované
podobě ve jmenovité hodnotě 250 Kč
nekótované (ISIN CZ0005127993)**

Akcie

**akciová společnost založená
na dobu neurčitou**

Právní forma

452 73 600

Identifikační číslo

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

Sídlo společnosti

**VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.
Na Florenci 2116/15, Nové Město,
110 00 Praha 1, IČO: 492 41 214**

Jediný akcionář

Společnost je zapsána: Městský soud v Praze,
spisová značka B 1509



CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

Pražská teplárenská a.s. (dále též „společnost“, „Pražská teplárenská“ nebo „PT“) je součástí skupiny Veolia, která v celosvětovém měřítku zaujímá s téměř 220 tisíci zaměstnanci na pěti kontinentech vedoucí postavení v oblasti udržitelného rozvoje měst i průmyslu. V České republice patří skupina Veolia k nejvýznamnějším poskytovatelům vodohospodářských, energetických a odpadových služeb a mezi dvacítku největších podniků v české ekonomice.

Pražská teplárenská a.s. byla založena v roce 1992 a svými aktivitami navazuje na tradici Elektrických podniků královského hlavního města Prahy, které byly založeny dne 1. září 1897.

Pražská teplárenská je z hlediska počtu provozovaných zařízení jednou z největších teplárenských společností v České republice. Aktivita společnosti jsou soustředěny na oblast hlavního města Prahy a přilehlých oblastí. V Praze pokrýváme téměř 25 % trhu s tepelnou energií a dodáváme teplo pro více než 239 000 domácností, řadu administrativních budov, průmyslových podniků, stovky školských a zdravotnických zařízení a dalších subjektů.

Hlavním předmětem činnosti společnosti je výroba a rozvod tepelné energie.

Důležitým krokem pro podporu ekologického řízení společnosti je udržování certifikovaného systému řízení společnosti dle ČSN ISO 14001 společně se systémem řízení

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN ISO 45001, které Pražská teplárenská nadále udržuje a rozvíjí. V roce 2022 byl úspěšně certifikován i protikorupční systém řízení společnosti dle ČSN ISO 37001.

POSILÁNÍ PRAŽSKÉ TEPLÁRENSKÉ

Poskytovat zákazníkům efektivně využitelné služby a produkty šetrné k životnímu prostředí.

VIZE PRAŽSKÉ TEPLÁRENSKÉ

Pražská teplárenská je moderním, spolehlivým a vyhledávaným dodavatelem tepla v pražském regionu. Podniká šetrně k životnímu prostředí a využívá nejnovější technologie pro výrobu tepla. Jako hlavní hráč na trhu v pražském regionu maximalizuje hodnotu pro akcionáře a v maximální možné míře naplňuje jejich očekávání. Zároveň je stabilním a žádaným zaměstnavatelem vytvářejícím atraktivní pracovní podmínky pro své zaměstnance i respektovanou společností, která podporuje region, kde podniká.

KLÍČOVÉ ÚDAJE NEKONSOLIDOVANÉ

OBRAT

7 082 427 tis. Kč

POČET ZAMĚSTNANCŮ

381

PRODEJ TEPLA

8 218 300 GJ

INVESTICE

359 504 tis. Kč

HLAVNÍ HODNOTY

Při své činnosti se společnost opírá o základní hodnoty společné pro skupinu Veolia: orientace na zákazníka, inovace, odpovědnost, respekt a solidarita.

ORIENTACE NA ZÁKAZNÍKA

Veolia tuto hodnotu uplatňuje především snahou o stále vyšší efektivitu a kvalitu svých služeb. Veolia prosazuje transparentnost a etická pravidla jako podmínku pro budování dlouhodobých vztahů se zákazníky. Veolia svým zákazníkům naslouchá a dodává vhodná a inovativní řešení odpovídající jejich technickým, ekonomickým a ekologickým požadavkům.

INOVACE

Výzkum a inovace tvoří jádro strategie skupiny Veolia při vytváření udržitelných řešení a služeb pro zákazníky, životní prostředí a celou společnost.

ODPOVĚDNOST

Veolia si klade za cíl aktivně se podílet na budování udržitelně se rozvíjející společnosti. Je klíčovým hráčem na trhu služeb pro životní prostředí, a v této své roli proto každodenně přijímá odpovědnost za naplňování obecných zájmů, k nimž patří především:

- podpora harmonického rozvoje území;
- zlepšování životních podmínek obyvatel dotčených její činností a ochrana životního prostředí;
- rozvoj dovedností zaměstnanců, zlepšování osobní bezpečnosti při práci (prevence pracovních úrazů) a vytváření zdravého pracovního prostředí.

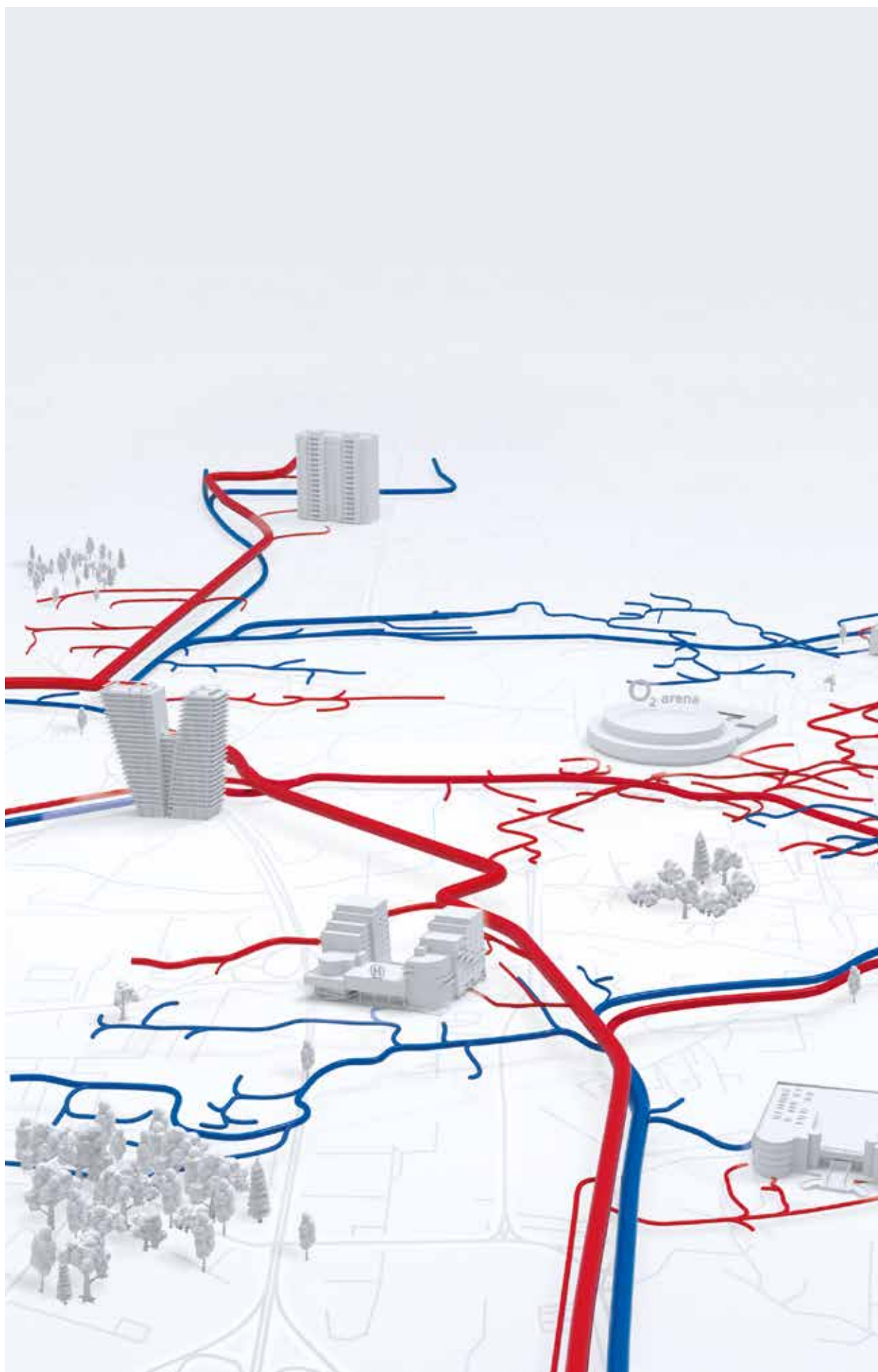
RESPEKT

Respektování je vůdčím principem jednání všech zaměstnanců skupiny Veolia. Odráží se v dodržování právních předpisů, vnitřních předpisů skupiny a v projevování úcty vůči ostatním.

SOLIDARITA

Vzhledem k tomu, že Veolia svou podnikatelskou činností slouží společným i sdíleným zájmům, uplatňuje se solidarita jako jedna z jejích základních hodnot ve vztazích, které Veolia navazuje se všemi stakeholdery.

Solidarita se konkrétně projevuje v řešeních, jimiž skupina Veolia dokáže zajistit základní služby všem. Jde o jeden ze základních prvků společenské odpovědnosti firmy.



SKUPINA VEOLIA

Skupina Veolia je v České republice předním dodavatelem služeb v oblasti vodohospodářství, energie a nakládání s odpady.

Skupina je součástí nadnárodního francouzského koncernu Veolia, jenž je celosvětovým lídrem v poskytování environmentálních služeb. Koncern Veolia se svými téměř 220 tisíci zaměstnanci na celém světě navrhuje řešení pro vodu, odpady a řízení energie, která přispívají k udržitelnému rozvoji měst a obcí, jakož i průmyslových odvětví.



DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI

Přehled majetkových účastí Pražské teplotárenské a.s. k 31. 12. 2022

Název	IČO	Sídlo	Podíl v %
TERMONTA PRAHA a.s.	471 16 234	Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10	100
PT Koncept, a.s.	032 61 816	Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7	100
Teplo Neratovice, spol. s r.o.	498 27 316	Školní 162, 277 11 Neratovice	100
PT Distribuční, s.r.o.	457 93 590	Jablonecká 322/72, Střížkov, 190 00 Praha 9	100



ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO

Philippe Guitard – předseda představenstva

Ing. Reda Rahma – místopředseda představenstva

Ing. Martin Bernard, MBA – člen představenstva

Ing. Martin Brůha – člen představenstva

Ing. Anna Kouřilová – členka představenstva

DOZORČÍ RADA

Ing. Miluše Poláková – předsedkyně dozorčí rady

Mgr. Eva Kučerová – místopředsedkyně dozorčí rady

Ing. Petr Mrkos – člen dozorčí rady

Maxime Marsault – člen dozorčí rady

Mgr. Ing. Dalibor Šalek – člen dozorčí rady

Ing. Robert Talajka – člen dozorčí rady

Taťána Malcová – členka dozorčí rady

Otakar Ježek – člen dozorčí rady

Úvěry a půjčky členům představenstva a dozorčí rady v roce 2022

Členům představenstva ani členům dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky a nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry těchto osob. Žádný z členů představenstva ani z členů dozorčí rady nebyl odsouzen pro trestný čin majetkové povahy.

OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

Společnost Pražská teplotárenská a.s. nemá pobočky nebo jiné části obchodního závodu v zahraničí, a po rozvahovém dni nenastaly v roce 2023 do data vydání této výroční zprávy žádné významné skutečnosti, které by měly vliv na její hospodaření. Společnost nemá k 31. prosinci 2022 v držení vlastní akcie.

Ke dni 31. 8. 2022 odstoupil z funkce člena představenstva společnosti pan Jakub Tobola, MSc. S účinností od 1. 9. 2022 byla zvolena členem představenstva společnosti paní Ing. Anna Kouřilová.



A high-angle photograph of an industrial facility. Large, horizontal, cylindrical metal vessels are suspended by chains. A network of yellow-painted pipes runs across the scene. A person in dark clothing is visible in the lower right, providing a sense of scale. The background shows more industrial structures and a concrete floor.

02 ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSTAVENSTVA

VÁŽENÍ OBCHODNÍ PARTNEŘI, ZÁKAZNÍCI, VÁŽENÉ DÁMY A PÁNOVÉ,

dovolte nám, abychom vás seznámili s důležitými událostmi, které se významnou měrou podílely na hospodářských výsledcích společnosti Pražská teplárenská v roce 2022.

Rok 2022 se nesl ve znamení vypuknutí války na Ukrajině a s tím související energetickou krizí. Příčinou byla také odstávka jaderných elektráren ve Francii a dlouhodobá

nečinnost větrných elektráren v sousedním Německu v důsledku slabého větru. Ceny plynu a elektřiny vylétly a rozpoutaly i silné inflační tlaky v české ekonomice. Tržní sektor, zkoušený pandemií covidu v předchozích letech, dostal další ránu v podobě extrémně drahých energií, které se nevyhnuly ani teplárenství. V době, kdy řada firem v oboru stála před otázkou samotné existence, Pražská teplárenská zajišťovala spolehlivé dodávky a komfort služeb spojených s dodávkou tepelné energie pro své zákazníky v plném rozsahu a bez nejmenšího omezení.

Pražská teplárenská je do velké míry nezávislá na zahraničních zdrojích, více jak 90 % energie pochází z elektrárny v Mělníce, a proto mohla dostát svým závazkům vůči zákazníkům, stejně tak jako ostatní společnosti skupiny Veolia, které v tomto těžkém období uspěly díky variabilnímu palivovému mixu.

Obtížná doba nijak nezmenšila naše úsilí zůstat tradičním a silným partnerem v oblasti dodávek tepelné energie v Praze. Uvědomujeme si, že naše společnost hraje důležitou roli v ekologii hlavního města. Optimalizovali jsme provoz distribuce tepelné energie a investovali do nových technologií. Do Prahy přivádíme teplo vyráběné kogenerací a do pražských domácností a řady dalších institucí jej rozvádíme Pražskou teplárenskou soustavou. Naší snahou je maximalizovat počet připojovaných subjektů, aby byl ekologický efekt pro Prahu co nejvyšší.

Průběh počasí byl v roce 2022 oproti loňskému teplejší, což mělo zásadní vliv na hospodaření naší společnosti. V roce 2022 to znamenalo celkem 219 topných dnů, což je o 15 topných dní méně než v předchozím roce. Na prodeje tepelné energie neměl vliv jen nižší počet topných dní, ale i vyšší průměrná teplota topných dní, která činila 5,43 °C,



↓
**ING. REDA
RAHMA**
Místopředseda
představenstva

„Tržní sektor, zkoušený pandemií covidu v předchozích letech, dostal další ránu v podobě extrémně drahých energií, které se nevyhnuly ani teplotárenství. V době, kdy řada firem v oboru stála před otázkou samotné existence, Pražská teplotárenská zajišťovala spolehlivé dodávky a komfort služeb spojených s dodávkou tepelné energie pro své zákazníky v plném rozsahu a bez nejmenšího omezení.“

tj. o 0,88 °C více než průměr v předchozí sezóně. Prodeje tepelné energie v roce 2022 tak byly zejména vlivem teplejšího počasí nižší o cca 11 %.

I v roce 2022 jsme zaznamenali významné obchodní úspěchy při rozvoji dodávek tepelné energie. V rámci spolupráce s developery a investory jsme za minulý rok připojili na naši síť takřka 3 500 domácností. Nově jsme připojili 80 odběrných míst s cílovým výkonem 26,2 MW. Zároveň bylo uzavřeno 27 smluv na budoucí projekty o celkovém výkonu 27,3 MW. Mezi nejvýznamnějšími z nich jsou bytový dům Fragment v Karlíně a obytný soubor Vysočanský mlýn. Do sítě Pražské teplotárenské se znovu připojil Dopravní podnik hl. m. Prahy, který přehodnotil svoji energetickou situaci a po deseti letech se vrátil k dálkovému vytápění svých objektů. Depo Kačerov, Ústřední dílny Hostivař a Depo Hostivař jsou tak opět připojeny na teplotárenské tepny od Pražské teplotárenské, od kterých byly v roce 2012 odpojeny, a teplo si vyráběly výhradně prostřednictvím vlastních plynových kotlen.

K základním pilířům firemní filozofie Pražské teplotárenské patří společenská odpovědnost. I v roce 2022 jsme formou mecenášství a sponzoringu aktivně podporovali nejrůznější projekty v oblasti zdravotnictví, sportu a sociální pomoci.

Závěrem nám dovoluňte jménem představenstva poděkovat všem našim zákazníkům a obchodním partnerům za jejich



↓
**ING. MARTIN
BRŮHA**
Člen představenstva

důvěru a podporu v uplynulém roce. Rádi bychom poděkovali také všem zaměstnancům Pražské teplotárenské. Věříme, že nadcházející rok přinese prosperitu a stabilitu naší společnosti i celé skupině Veolia.

Ing. Reda Rahma

Místopředseda představenstva

Ing. Martin Brůha

Člen představenstva

PODNIKATELSKÉ PROSTŘEDÍ

Výroba a rozvod tepelné energie patří mezi regulovaná odvětví energetiky.

Ceny tepla byly na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, cenami věcně usměrňovanými a způsob jejich regulace byl v roce 2022 určen vyhláškami Energetického regulačního úřadu („ERÚ“) č. 262/2015 Sb. a 194/2015 Sb.

Dle platného Cenového rozhodnutí ERÚ mohly ceny v roce 2022 opět zahrnovat pouze ekonomicky oprávněné náklady a přiměřený zisk. Pro dodávky tepla určené ke konečné spotřebě všem odběratelům byla v uvedeném cenovém rozhodnutí vydána pravidla, která stanovila postupy při kalkulaci a sjednání cen a vymezení oprávněných nákladů v cenách tepla.

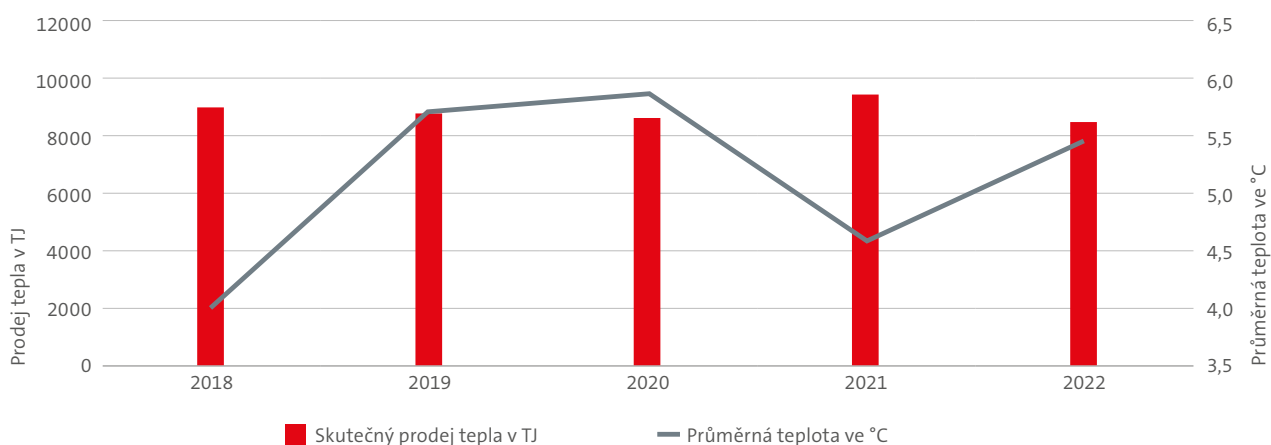


VÝROBA A DISTRIBUCE TEPELNÉ ENERGIE

Společnost Pražská teplárenská a.s. v roce 2022 prodala svým odběratelům 8 218 TJ tepla, což je o 1 050 TJ tepla méně než v roce 2021. Na snížení prodeje tepla mělo zásadní vliv počasí, jelikož oproti roku 2021 bylo o 15 topných dní méně a průměrná teplota topných dní byla o 0,88 °C vyšší.

PT dodává teplo do více než 239 000 domácností, řady administrativních budov, průmyslových podniků, stovek školských a zdravotnických zařízení a dalších subjektů.

Vývoj ročního prodeje tepla v Pražské teplárenské a vývoj teploty v otopném období



ZDROJE, TEPELNÉ SÍTĚ, PŘEDÁVACÍ STANICE

V roce 2022 provozovala Pražská teplárenská 6 výtopen.

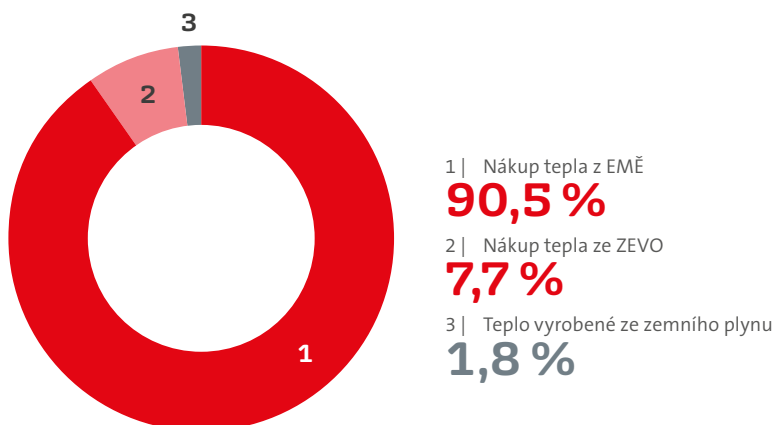
Základním zdrojem výroby tepla pro Pražskou teplárenskou soustavu (PTS) byla Elektrárna Mělník I (EMĚ I) – provozovaná společností Energotrans, a.s., která je dceřinou společností ČEZ, a.s. Zdroje tepla, kterými jsou výtopna Malešice, výtopna Michle, výtopna Krč a THOL4, byly provozovány v soustavě PTS jako zdroje špičkové. Lokální výtopna LL16 pro zásobování sídliště Písnice a zdroj IKEM byla provozována jako záložní. Pražská teplárenská rovněž odebírala teplo pro parní rozvody ze Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO Malešice). K 31. 12. 2022 byl instalovaný tepelný výkon zdrojů Pražské teplárenské 580,535 MWt.

Pražská teplárenská provozovala celkem 559,377 km tepelných sítí, z toho 13,449 km parních, 394,442 km

horkovodních tepelných sítí a 151,486 km teplovodních tepelných sítí (tyto údaje jsou dle platných licencí 2022). Pražská teplárenská dodávala teplo a provozovala 1 918 předávacích a redukčních stanic, dle platných licencí pro rok 2022 bylo 1 839 stanic ve vlastnictví PT, 79 předávacích stanic bylo ve vlastnictví odběratelů, které provozovala PT na základě mandátních smluv. Pražská teplárenská dále dodávala teplo do 1 955 odběrných míst, která nejsou v jejím přímém vlastnictví a ani je neprovozuje.

Dodávky tepla byly kryty na vstupu do tepelných soustav v Pražské teplárenské z 90,5 % dodávkou tepla z EMĚ I, což je uhelná kogenerační výroba, ze 7,7 % nákupem tepla z kogenerační výroby v ZEVO Malešice a z 1,8 % z plynného paliva zdrojů PT.

Podíl dodávky tepla z paliv a nákupu tepla na dodávce tepla



OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

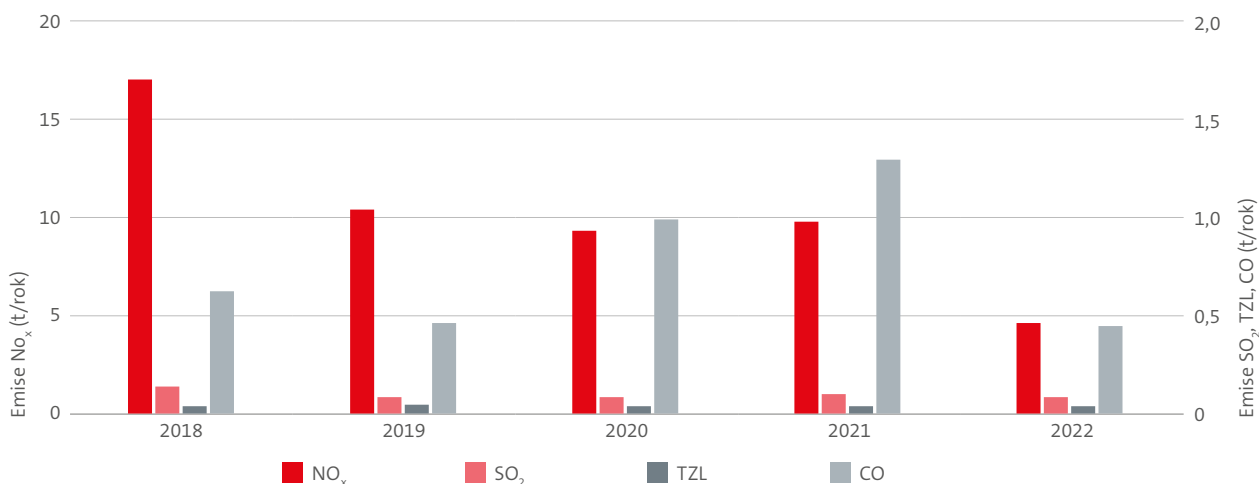
PRODUKCE EMISÍ V ROCE 2022

Vlivem teplejšího počasí došlo oproti předchozím rokům ke snížení produkce emisí. Zdroje byly provozovány pouze při nízkých venkovních teplotách a během letních odstávek. Všechny plynové špičkové zdroje plnily v roce 2022 veškeré

emisní limity a emisní stropy pro stanovené znečišťující látky.

Stále je udržován trend nízké produkce odpadů, což souvisí především s využíváním odpadů jako druhotných surovin.

Průběh produkce emisí v Pražské tepleárenské za posledních 5 let



Produkce emisí v roce 2022

Emise	TZL	SO ₂	NO _x	CO
t/rok	0,032	0,110	4,780	0,412

INTEGROVANÝ SYSTÉM ŘÍZENÍ

Pražská teplárenská udržuje a rozvíjí v souladu se svojí politikou integrovaný systém ekologicky orientovaného řízení a systému řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s požadavky ČSN EN ISO 14001 a ČSN ISO 45001 již od roku 2002. V roce 2022 byl nově zaveden protikorupční systém řízení společnosti dle ISO 37001.

Na základě schváleného programu a zpracovaných plánů proběhly interní audity všech tří systémů řízení společnosti. Byly prověřeny všechny provozy a procesy zajišťující činnosti související s řízením ochrany životního prostředí, BOZP a protikorupčního systému řízení společnosti. V roce 2022 proběhl úspěšně externí dozorový audit na systémy ochrany životního prostředí a BOZP a certifikační audit protikorupčního systému řízení společnosti.

Při investiční a údržbové činnosti je věnována prioritní pozornost eliminaci vlivu na životní prostředí, bezpečnosti práce a ochraně zdraví a zlepšování energetické hospodárnosti.

Prioritou v oblasti ochrany životního prostředí je neustálé snižování vlivu naší činnosti na okolí, zejména v oblasti produkce emisí a odpadů a trvalé zlepšování ekologizace zdrojů.

Na dodržování bezpečnosti práce kladе společnost neustále velký důraz. V průběhu roku bylo provedeno po dohodě s odborovými organizacemi šest prověrek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. PT je od roku 2003 držitelem osvědčení "Bezpečný podnik".

Integrované systémy ESMS a AbMS jsou vhodné, přiměřené a účinné, prokazují trend trvalého zlepšování. Systémy jsou ve shodě s právními, normativními a ostatními souvisejícími požadavky, zejména s normami ČSN EN ISO 14001, Systémy environmentálního managementu, ČSN ISO 45001, Systémy managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ISO 37001 Systémy protikorupčního managementu.

INVESTICE

Investiční činnost společnosti Pražská teplotárenská a.s. je zaměřena zejména na investování do obnovy a modernizace sítí a napojování nových zákazníků. Hlavním cílem je zlepšení kvality služeb a spolehlivosti dodávek.

Celkový investiční výdaj v roce 2022 byl 359 504 tis. Kč.

Pro napojení nových zákazníků na realizaci horkovodních přípojek a předávacích stanic včetně odkupů již vybudovaných RTZ bylo vynaloženo 136 535 tis. Kč.

Obnovy sítí, které byly zařazovány na základě poruchovosti a ostatní obnovy, byly realizovány s celkovým výdajem 175 670 tis. Kč.

Pokračovaly také obnovy předávacích stanic a řídicích systémů, kdy byly vynaloženy výdaje ve výši 16 938 tis. Kč.

V ekologizačních investicích byly realizovány projekty s celkovým výdajem 24 943 tis. Kč.

IT projekty byly realizovány v celkové výši 5 418 tis. Kč.

Přehled investic v roce 2022	Výdaje (tis. Kč)
Napojení nových zákazníků	136 535
Obnovy sítí a ostatní obnovy zařízení	175 670
Obnovy PS a ŘS	16 938
Ekologizační investice	24 943
IT projekty	5 418
Celkem	359 504

NEJVÝZNAMNĚJŠÍ INVESTICE ROKU 2022

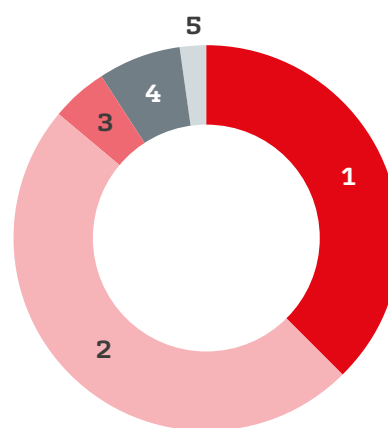
NOVÁ NAPOJENÍ

Na napojení nových zákazníků bylo vynaloženo 136,5 mil. Kč.

OBNOVY SÍTÍ

V roce 2022 probíhaly výměny rozvodných tepelných zařízení různých dimenzí s cílem minimalizovat délku nezbytných odstávek dodávek teplé vody pro obyvatelstvo. Práce byly prováděny výhradně mimo topné období. Na tyto akce bylo vynaloženo 168,6 mil. Kč.

Podíl jednotlivých druhů investic



1 | Rozvojové investice

38 %

2 | Obnovy sítí + ostatní

49 %

3 | Obnovy PS a ŘS

5 %

4 | Ekologizační investice

7 %

5 | IT projekty

2 %



VÝZKUM A VÝVOJ

V oblasti výzkumu a vývoje společnost
neprovádí žádné činnosti.

ZAMĚSTNANCI

Pražská tepleárenská klade vysoké nároky na znalosti, dovednosti a zkušenosti svých zaměstnanců, a proto dlouhodobě považuje pracovní a osobní růst svých zaměstnanců za jednu z priorit v péči o zaměstnance. V rámci vzdělávání nabízí PT svým zaměstnancům vzdělávací aktivity zaměřené na naplnění kvalifikačních požadavků v souladu s požadavky legislativy, odborný a osobnostní rozvoj zaměstnanců a manažerské programy na podporu vedoucích zaměstnanců.

Sociální péče o zaměstnance v Pražské tepleárenské zahrnuje široký okruh aktivit a výhod poskytovaných zaměstnancům formou peněžních i nepeněžních plnění, která jsou uvedena v kolektivní smlouvě uzavřené mezi zaměstnavatelem a odborovými organizacemi.

Fyzický počet zaměstnanců Pražské tepleárenské k 31. 12. 2022 činil 381 zaměstnanců, z toho bylo 220 zaměstnanců TH a 161 dělníků.

KOMUNIKACE, VZTAHY S VEŘEJNOSTÍ

Pražská teplárenská dlouhodobě udržuje a rozvíjí dobré vztahy se zákazníky, státními institucemi, obchodními partnery, ale i širokou veřejností. Styčným bodem se stávajícími zákazníky je online Zákaznický portál a web společnosti www.ptas.cz. U zákazníků a obchodních partnerů je oblíbený tištěný magazín Veolia Energie s názvem HOT, distribuovaný na bezmála 10 tisíc adres po celé Praze. Společnost komunikuje rovněž na sociálních sítích. Pod vlastními účty na Twitteru a profesní síti LinkedIn a prostřednictvím účtů Veolia také na Facebooku a Instagramu.

Na koncové uživatele služeb Pražské teplárenské míří marketingová kampaň Praha čistá. Jejím záměrem je Pražany upozornit na důležitost a ekologický efekt Pražské teplárenské soustavy pro metropoli. Koncept dlouhodobé kampaně opouští klasickou komunikaci samotného produktu a přechází od komunikace prodávaného tepla jako komodity k tradičnímu partnerství, čistému ovzduší a nově připojeným významným budovám v hlavním městě.

V centru kampaně stojí web www.praha-cista.cz zaměřený na téma ekologičnosti vytápění v Praze. Na webu lze nalézt, proč je dálkové teplo pro Prahu tak důležité a proč si zaslouží podporu. Lze na něm najít i studii společnosti ATEM modelující negativní dopad odpojení celé teplárenské sítě na ovzduší v metropoli. Vizualizace kampaně připodobňuje teplárenskou soustavu k tepnám v lidském těle zásobujícím organismus životodárnou energií.

Centrum péče o zákazníky v rámci zlepšování služeb ve spolupráci s externími partnery pokračovalo v pořádání webinářů a seznamovalo je tak s výhodami dálkového vytápění se zaměřením na ekologii a jistotu tepla z domácích zdrojů.

Pražská teplárenská podporuje řadu aktivit a projektů formou mecenášství a sponzoringu, a to v oblasti sportu, zdravotnictví, společenského a kulturního života či školství, často ve spolupráci s jednotlivými městskými částmi.



KOMENTÁŘ K FINANČNÍ SITUACI A K VÝSLEDKŮM HOSPODAŘENÍ

Finanční situace Pražské teplárenské byla v průběhu roku 2022 stabilní.

VÝNOSY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI

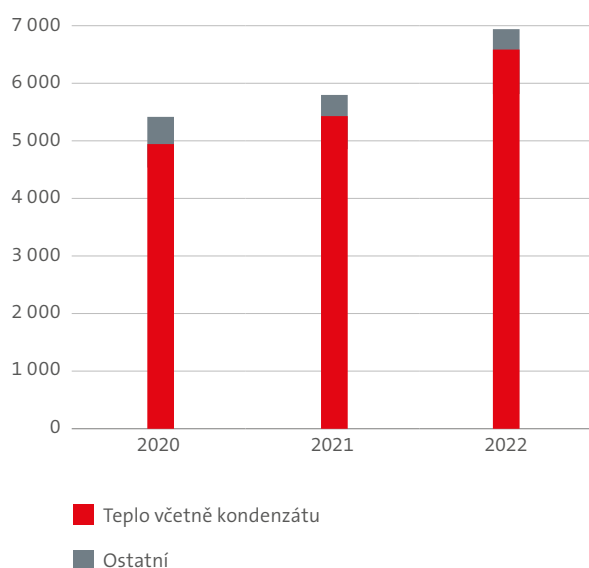
Celkové provozní výnosy dosáhly v roce 2022 výše 6 957 mil. Kč, z nichž 96,2 % tvořily tržby za teplo.

Vývoj nákladů je stabilní v souladu s vývojem tržeb. Hlavními cíli společnosti zůstávají snižování nákladů a zkvalitňování soustavy na přenos tepla.

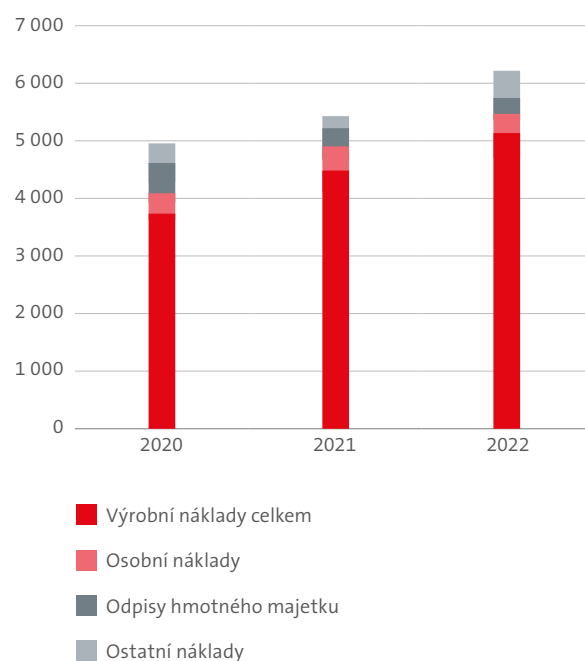
NÁKLADY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI

Z celkových provozních nákladů ve výši 6 164 mil. Kč tvořily výrobní náklady společnosti podíl 83,2 %.

Provozní výnosy v mil. Kč



Provozní náklady v mil. Kč



VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ

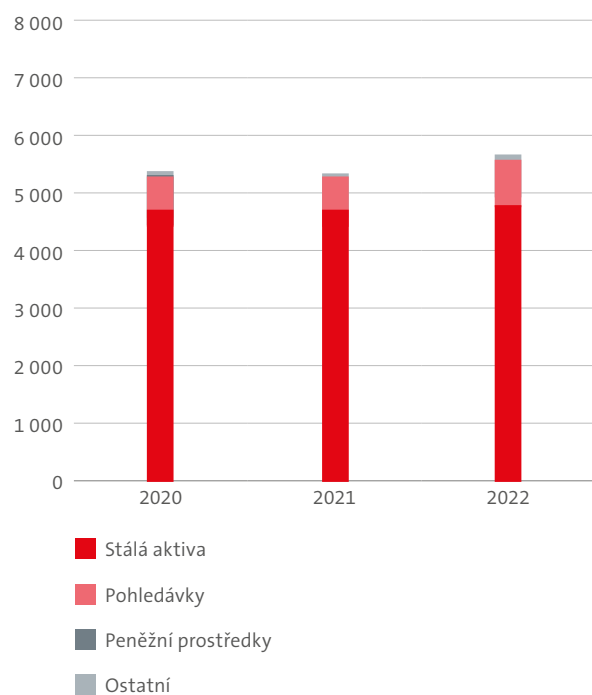
Výsledek hospodaření běžného roku dosáhl výše 659 mil. Kč.

Dosažený výsledek hospodaření umožní zajistit další rozvoj společnosti.

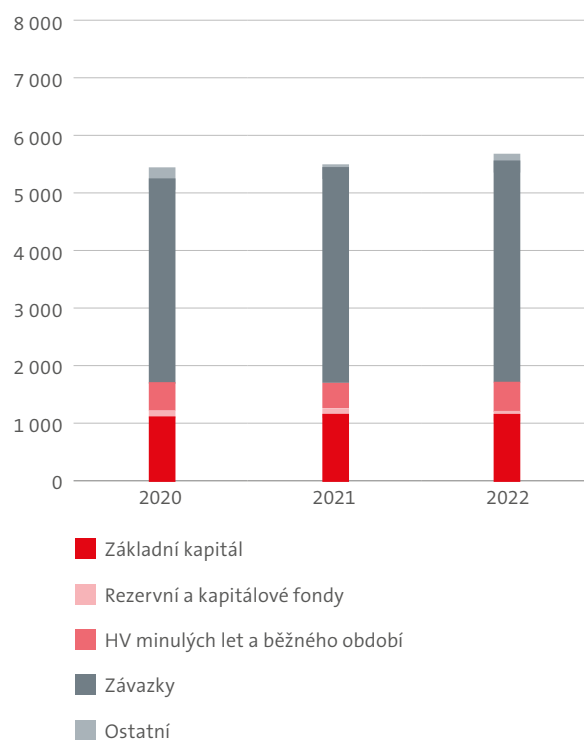
BILANCE

Bilanční suma v roce 2022 činila 5 660 mil. Kč.

Aktiva v mil. Kč



Pasiva v mil. Kč



VÝHLED DO BUDOUČNA

Hlavním posláním společnosti Pražská teplárenská a.s. bylo a vždy bude zajištění spolehlivých dodávek tepelné energie na území hlavního města Prahy s minimální zátěží na životní prostředí. I proto stále patří ekologizační projekty PT mezi prioritní záměry společnosti.

V minulých letech Pražská teplárenská a.s. investovala do snižování emisí nemalé finanční prostředky. Byl postaven nový špičkový zdroj Holešovice 4, který po přechodu z páry na horkou vodu v oblasti Holešovice nahradil původní parní kotle ze 70. let 20. století. Dále jsme realizovali výměnu výkonových hořáků kotle HK21 ve špičkovém zdroji výtopna Malešice 3 za nové nízkoemisní. Tepelné zdroje výtopna Malešice, Holešovice 4, výtopna Krč i výtopna Michle vyhovují zpřísněným emisním limitům dle platné legislativy.

Od 1. 1. 2023 plní i zdroj výtopna Michle přísnější emisní limity jako ostatní zdroje PT. V roce 2022 proběhla výměna hořáků kotle K5 výtopny Michle, a přitom byl obnoven řídicí systém K5. Řízení a ovládání kotle K5 se dostalo na kvalitativně i koncepčně stejnou úroveň jako u ostatních částí Pražské teplárenské soustavy (PTS).

Nadále dbáme i na kybernetickou bezpečnost našich zařízení. Všechna výrobní zařízení na Pražské teplárenské soustavě jsou dnes na takové technické úrovni, že splňují parametry dané dle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky o kybernetické bezpečnosti č. 82/2018 Sb.

PT kromě modernizace svých tepelných zdrojů soustavně pracuje na záměrech obsluhy významných rozvojových území Prahy dodávkami tepelné energie. Pokrytí rozvojových území a úvahy o propojování PTS s ostrovními tepelnými sítěmi v technicko – ekonomickém dosahu zapadají do rámce využívání dodávek tepelné energie z účinných teplárenských soustav s pozitivním vlivem na kvalitu ovzduší v hl. m. Praze. Rozvoj tepelných sítí např. v oblastech Vysočan, Rohanského ostrova, Letňan a řady dalších byl úkolem let minulých, ale je naším cílem i pro další roky.

PT se nadále snaží také o maximalizaci dodávek tepelné energie z tepelného napáječe Mělník – Praha, v maximální možné míře snižuje využití špičkových plynových zdrojů i s ohledem na celkovou situaci s dodávkami a cenami plynu v Evropě po započetí války Ruska proti Ukrajině.

V rámci synergických efektů ve skupině VEOLIA PT připravuje projekt rozšíření PTS směrem k lokalitě Dejvice. Budoucí napáječ Holešovice – Juliska by měl umožnit nejen přepojení parních dodávek z plynového zdroje Juliska na PTS, ale i možné budoucí využití tepelné energie z ČOV v majetku hlavního města Prahy po realizaci technologie tepelných čerpadel využívajících teplo odpadních vod.

Naše tepelná zařízení přispívají významně k ekologickému způsobu vytápění v hlavním městě Praze. I proto PT nadále posuzuje reálné technické možnosti navyšování podílu obnovitelných zdrojů energie na pokrytí dodávek tepla.

RUSKO-UKRAJINSKÝ KONFLIKT

Společnost posoudila vliv aktuální situace na Ukrajině na její podnikatelskou činnost. Společnost nemá významné obchodní vztahy se společnostmi z Ukrajiny, Ruska nebo Běloruska a tedy nepředpokládá, že by současná situace na Ukrajině měla významný přímý vliv na podnikatelskou činnost společnosti. V současné době nelze posoudit nepřímý vliv v důsledku dopadu aktuální situace na zákazníky společnosti.

NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

S výjimkou událostí uvedených v příloze v účetní závěrce do data sestavení výroční zprávy nenastaly žádné další události, které by byly významné pro naplnění účelu výroční zprávy.





03 ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

K 31. PROSINCI 2022

ROZVAHA

v plném rozsahu
k 31. prosinci 2022
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Pražská teplárenská a.s.
 Partyzánská 1/7
 170 00 - Praha 7
 Česká republika

Identifikační číslo

452 73 600

Označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	14 350 918	-8 691 407	5 659 511	5 442 416
B.	Stálá aktiva	2	13 454 126	-8 679 094	4 775 032	4 650 904
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	458 990	- 416 631	42 359	36 686
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	434 452	- 410 040	24 412	17 877
B.I.2.1.	Software	5	433 205	- 408 793	24 412	17 877
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	6	1 247	- 1 247		
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	7	24 538	- 6 591	17 947	13 297
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	8				5 512
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	9				5 512
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	10	12 900 660	-8 262 463	4 638 197	4 526 442
B.II.1.	Pozemky a stavby	11	8 965 058	-5 239 694	3 725 364	3 657 299
B.II.1.1.	Pozemky	12	42 038		42 038	35 349
B.II.1.2.	Stavby	13	8 923 020	-5 239 694	3 683 326	3 621 950
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	14	3 746 632	-3 022 769	723 863	695 069
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	15	323		323	323
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	16	323		323	323
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	17	188 647		188 647	173 751
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	18	292		292	286
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19	188 355		188 355	173 465
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	20	94 476		94 476	87 776
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	21	89 476		89 476	62 368
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	22	5 000		5 000	
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	23				19 108
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	24				6 300

Pražská teplotní a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2022

Označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva	25	877 341	- 12 313	865 028	778 006
C.I.	Zásoby	26	10 149	- 3	10 146	3 376
C.I.1.	Materiál	27	2 434	- 3	2 431	1 751
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	28	7 710		7 710	1 625
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	29	5		5	
C.II.	Pohledávky	30	866 977	- 12 310	854 667	774 318
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	31	20 753		20 753	20 201
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	32	20 753		20 753	20 201
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	33	18 590		18 590	18 590
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	34	2 163		2 163	1 611
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	35	846 224	- 12 310	833 914	754 117
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	36	55 127	- 12 128	42 999	33 831
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	37	121 997		121 997	121 998
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	38	669 100	- 182	668 918	598 288
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	39	103 710		103 710	168 307
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	40	2 272		2 272	2 169
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	41	562 788		562 788	421 253
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	42	330	- 182	148	6 559
C.IV.	Peněžní prostředky	43	215		215	312
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	44	207		207	200
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	45	8		8	112
D.	Časové rozlišení aktiv	46	19 451		19 451	13 506
D.1.	Náklady příštích období	47	9 516		9 516	11 027
D.3.	Příjmy příštích období	48	9 935		9 935	2 479

Pražská teplárenská a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2022

Označ.	P A S I V A	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	49	5 659 511	5 442 416
A.	Vlastní kapitál	50	1 698 652	1 576 648
A.I.	Základní kapitál	51	1 034 990	1 034 990
A.I.1.	Základní kapitál	52	1 034 990	1 034 990
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	53		51 437
A.II.2.	Kapitálové fondy	54		51 437
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	55		51 437
A.III.	Fondy ze zisku	56	4 547	6 436
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	57	4 547	6 436
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	58		5 169
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	59		5 169
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	60	659 115	478 616
B. + C.	Cizí zdroje	61	3 859 520	3 838 337
B.	Rezervy	62	41 954	5 230
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	63	37 087	
B.4.	Ostatní rezervy	64	4 867	5 230
C.	Závazky	65	3 817 566	3 833 107
C.I.	Dlouhodobé závazky	66	491 087	509 832
C.I.8.	Odložený daňový závazek	67	491 087	509 832

Pražská teplotní a.s.**Rozvaha**

k 31. prosinci 2022

Označ.	P A S I V A	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	68	3 326 479	3 323 275
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	69	17 082	1 704
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	70	654 570	581 039
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	71	588 331	238 113
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	72	1 495 110	2 159 210
C.II.8.	Závazky ostatní	73	571 386	343 209
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	74	18 487	17 858
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	75	10 312	10 510
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	76	7 672	12 122
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	77	500 155	267 348
C.II.8.7.	Jiné závazky	78	34 760	35 371
D.	Časové rozlišení pasiv	79	101 339	27 431
D.1.	Výdaje příštích období	80	97 989	23 132
D.2.	Výnosy příštích období	81	3 350	4 299

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Pražská tepleárenská a.s.

Partyzánská 1/7

170 00 - Praha 7

Česká republika

Identifikační číslo

452 73 600

Označ.		řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	6 719 203	5 562 565
II.	Tržby za prodej zboží	2	213 333	216 792
A.	Výkonová spotřeba	3	5 339 870	4 729 448
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	213 333	216 954
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	4 231 822	3 630 634
A.3.	Služby	6	894 715	881 860
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	- 6 085	15 361
C.	Aktivace (-)	8	- 6 929	- 7 301
D.	Osobní náklady	9	362 098	381 096
D.1.	Mzdové náklady	10	257 684	277 293
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	104 414	103 803
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	88 889	89 715
D.2.2.	Ostatní náklady	13	15 525	14 088
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	244 445	169 239
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	246 237	228 142
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	246 699	228 284
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	- 462	- 142
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	1	2
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	- 1 793	- 58 905
III.	Ostatní provozní výnosy	20	24 501	32 676
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	6 816	1 696
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2 133	1 267
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	15 552	29 713
F.	Ostatní provozní náklady	24	230 254	- 50 715
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 055	1 125
F.2.	Prodaný materiál	26	83	98
F.3.	Daně a poplatky	27	2 764	2 796
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	- 363	- 111 548
F.5.	Jiné provozní náklady	29	226 715	56 814
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	793 384	574 905

Pražská teplotní a.s.**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění**

za rok končící 31. prosincem 2022

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	117 602	3 862
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	117 602	3 377
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		485
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	34	7 655	2 876
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	35	7 655	2 740
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	36		136
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	37	122 070	25 864
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	38	122 070	25 864
VII.	Ostatní finanční výnosy	39	133	42
K.	Ostatní finanční náklady	40	7 040	2 603
*	Finanční výsledek hospodaření	41	- 3 720	- 21 687
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	42	789 664	553 218
L.	Daň z příjmů	43	130 549	74 602
L.1.	Daň z příjmů splatná	44	149 294	50 251
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	45	- 18 745	24 351
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	46	659 115	478 616
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	47	659 115	478 616
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	48	7 082 427	5 818 813

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo		
Pražská teplárenská a.s.		
Partyzánská 1/7		
170 00 - Praha 7		
Česká republika		
Identifikační číslo	Běžné účetní období	Minulé účetní období
452 73 600		
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	312	2 085
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	789 664	553 218
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	235 780	79 962
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	247 183	228 989
A.1.2. Změna stavu:	- 2 617	- 170 594
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	- 2 617	- 170 594
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	- 5 761	- 570
A.1.4. Výnosy z podílů na zisku	- 117 602	- 3 862
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	114 415	22 988
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	162	3 011
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	1 025 444	633 180
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	407 231	177 644
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 158 133	- 156 817
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	572 135	318 637
A.2.3. Změna stavu zásob	- 6 771	15 824
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 432 675	810 824
A.4. Přijaté úroky	200	136
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	- 34 519	- 210 236
A.6. Přijaté podíly na zisku	117 602	3 862
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 515 958	604 586
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	- 322 961	- 169 907
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	- 299 363	- 159 134
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	- 15 598	- 10 773
B.1.3. Nabytí dlouhodobého finančního majetku	- 8 000	
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	6 816	1 696
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	6 816	1 696
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	1 301	289 151
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 314 844	120 940
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	- 664 100	- 111 425
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 537 111	- 615 874
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	- 9 189	- 6 174
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy	- 527 922	- 609 700
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 1 201 211	- 727 299
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	- 97	- 1 773
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	215	312

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

Identifikační číslo

452 73 600

Obchodní firma a sídlo

Pražská tepleárenská a.s.

Partyzánská 1/7

170 00 - Praha 7

Česká republika

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2022	1 034 990	51 437	6 436	5 169	478 616	1 576 648
Převod výsledku hospodaření	--	--	7 300	16	-7 316	--
Čerpání fondů	--	--	-9 189	--	--	-9 189
Podíly na zisku	--	-51 437	--	-5 185	-471 300	-527 922
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	659 115	659 115
Zůstatek k 31.12.2022	1 034 990	--	4 547	--	659 115	1 698 652

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2021	1 034 990	51 437	5 310	4 877	617 292	1 713 906
Převod výsledku hospodaření	--	--	7 300	609 992	-617 292	--
Čerpání fondů	--	--	-6 174	--	--	-6 174
Podíly na zisku	--	--	--	-609 700	--	-609 700
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	478 616	478 616
Zůstatek k 31.12.2021	1 034 990	51 437	6 436	5 169	478 616	1 576 648

Pražská teplárenská a.s.

Příloha v účetní závěrce

Za rok končící 31. prosincem 2022
(v tisících Kč)

1. CHARAKTERISTIKA A HLAVNÍ AKTIVITY

Název společnosti

Pražská teplárenská a.s.

Právní forma

akciová společnost

Sídlo společnosti

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo

452 73 600

Vznik a charakteristika společnosti

Pražská teplárenská a.s. („společnost“ nebo „PT“) byla založena jednorázově Fondem národního majetku České republiky jako jediným zakladatelem dne 27. dubna 1992 vyčleněním ze státního podniku České energetické závody Praha a byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou 1509, oddíl B, ke dni 1. květnu 1992.

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba a rozvod tepelné energie. Předmětem podnikání je dále také projektová činnost ve výstavbě, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nakládání s nebezpečnými odpady a další.

Vlastníci společnosti

K 31. prosinci 2022 byla jediným akcionářem společnosti VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje VEOLIA ENVIRONNEMENT SA, se sídlem 21 rue La Boétie, Paříž, Francouzská republika. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A. se sídlem 21 rue La Boétie, 75008 Paříž, Francouzská republika. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Tato účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví) a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví (dále jen vyhláška).

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li v textu uvedeno jinak.

(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 80 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Stavby	Lineární	30 - 50 let
Stroje a přístroje	Lineární / Zrychlená	4 - 30 let
Automobily	Lineární	5 let
Software	Lineární	4 – 12 let
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Lineární	8 let

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé.

Technická zhodnocení na najatém hmotném majetku jsou odpisována po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu, která je kratší.

Povolenky na emise skleníkových plynů a certifikáty CER

O povolenkách na emise skleníkových plynů a certifikátech CER je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodpisovaném majetku a jsou oceněny pořizovací cenou, případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. Bezúplatné nabytí povolenek na emise prvním držitelem se vykazuje jako poskytnutá dotace.

O měsíční spotřebě povolenek na emise a certifikátů CER se účtuje prostřednictvím dohadné položky pasivní do ostatních provozních nákladů v závislosti na odhadované výši emisí vyprodukovaných společností v daném účetním období. Ve věcné a časové souvislosti se spotřebou povolenek nebo prodejem bezúplatně nabytých povolenek je účtován prostřednictvím dohadné položky aktivní odhad čerpání dotace do ostatních provozních výnosů.

Tržby z prodeje povolenek na emise jsou vykazovány ve výkazu zisku a ztráty v položce Tržby z prodaného dlouhodobého majetku. Náklady na prodané povolenky jsou vykazovány na účtu Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku.

Přírůstky a úbytky povolenek na emise a certifikátů CER na účtu dlouhodobého nehmotného majetku jsou účtovány v souladu s pohyby v registru vedeném OTE.

(b) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje dlouhodobě držené majetkové účasti a dále zahrnuje poskytnuté dlouhodobé zápůjčky a úvěry mezi ovládanými a ovládajícími osobami a účetními jednotkami pod rozhodujícím nebo podstatným vlivem a jiné poskytnuté dlouhodobé zápůjčky.

Dlouhodobý finanční majetek je účtován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením, například poplatky a provize makléřům, poradcům, burzám.

V případě identifikace dočasného snížení hodnoty cenného papíru je k tomuto cennému papíru vytvořena opravná položka.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou a v případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné účasti je tvořena opravná položka.

(c) Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do výrobního areálu. Úbytek materiálu je oceňován metodou váženého aritmetického průměru.

Nedokončená výroba je oceňována vlastními náklady, které zahrnují cenu materiálu, práce a proporcionální část výrobních režijních nákladů podle stavu rozpracovanosti.

(d) Stanovení opravných položek a rezerv

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Na základě inventarizace jsou tvořeny opravné položky k nepoužívanému dlouhodobému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu. Výše opravné položky je stanovována odborným odhadem na základě individuálního posouzení jednotlivých položek.

Tvorba a zúčtování opravných položek jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v položce Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné.

Pohledávky

Opravná položka k pohledávkám se v rámci inventarizace vytváří po vyhodnocení rizikovitosti na základě věkové struktury, u pohledávek starších než 180 dní a do 365 dnů po splatnosti ve výši 50 % hodnoty pohledávky a u pohledávek starších než 365 dní po splatnosti ve výši 100 % hodnoty pohledávky. Kromě vyhodnocení věkové struktury se pohledávky individuálně posuzují a opravná položka je tvořena dle míry jejich rizikovitosti.

Tvorba a zúčtování opravných položek jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v položce Úpravy hodnot pohledávek.

Zásoby

Opravné položky k zásobám jsou v rámci inventarizace tvořeny ve výši 100 % ocenění materiálu v případech nepotřebných zásob, u zásob, jejichž jednotková cena je nižší než 500 eur, a u zásob bez skladového pohybu déle než 1 rok. Opravné položky je dále možné tvořit na základě

individuálního posouzení jednotlivých položek. Opravné položky se netvoří u havarijních zásob a u zásob paliva.

Tvorba a zúčtování opravných položek jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v položce Úpravy hodnot zásob.

Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za dané účetní období a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezervu na daň z příjmů vytváří společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát – daňové pohledávky.

Rezerva na náklady z otevřených soudních sporů je tvořena na základě individuálního posouzení rizik hrozících z jednotlivých sporů.

(e) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně pevný kurz, který se stanovuje na základě kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB první pracovní den kalendářního měsíce a používá se pro účetní případy účtované v příslušném měsíci. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

(f) Najatý majetek

Společnost aktuálně nepořizuje majetek prostřednictvím finančního leasingu. Nájemné u operativních nájmu je časově rozlišováno a účtováno do účetního období, se kterým souvisí.

(g) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

(h) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů, s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

(i) Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

(j) Použití odhadů

Při přípravě účetní závěrky používá vedení společnosti odhady a stanovuje předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši majetku, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z historických zkušeností a různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky, a používají se v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nejsou zcela evidentní z jiných zdrojů nebo kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se mohou od odhadů lišit.

Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány, pokud se revize týká pouze daného účetního období, nebo v období revize a budoucích obdobích, pokud revize ovlivňuje současné i budoucí období.

(k) Konsolidace

V souladu s ustanovením § 22aa zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, je účetní závěrka společnosti a všech jí konsolidovaných účetních jednotek zahrnuta do konsolidované účetní závěrky společnosti VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE S.A. se sídlem 21 rue La Boétie, 75008 Paříž, Francie. Její konsolidovaná účetní závěrka bude zveřejněna v souladu s ustanovením § 22a odst. 2c) a podle § 21a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

3. ZMĚNA ÚČETNÍCH POSTUPŮ

V účetním období roku 2022 společnost neprovedla změny v postupech účtování, které by měly významný dopad na vykazované údaje.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

2022	Software	Povolenky	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Ostatní ocenitelná práva	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	Celkem 2022	Celkem 2021
Pořizovací cena							
Zůstatek k 1.1.22	429 683	9 685	10 926	1 247	5 512	457 053	454 538
Přírůstky	10 322	15 062	--	--	--	25 384	22 257
Úbytky	-12 455	-9 854	-1 281	--	--	-23 590	-19 742
Přeúčtování	5 655	--	--	--	-5 512	143	--
Zůstatek k 31.12.22	433 205	14 893	9 645	1 247	--	458 990	457 053
Oprávk							
Zůstatek k 1.1.22	411 806	--	7 314	1 247	--	420 367	430 763
Přírůstky oprávek	9 442	--	558	--	--	10 000	6 536
Úbytek oprávek	-12 455	--	-1 281	--	--	-13 736	-16 932
Zůstatek k 31.12.22	408 793	--	6 591	1 247	--	416 631	420 367
Zůstatková hodnota 1.1.22	17 877	9 685	3 612	--	5 512	36 686	23 775
Zůstatková hodnota 31.12.22	24 412	14 893	3 054	--	--	42 359	36 686

Společnosti bylo přiděleno 2 854 ks (2021 – 2 347 ks) povolenek na emise pro rok 2022 v hodnotě 5 452 tis. Kč (2021 – 4 028 tis. Kč) a v průběhu roku nakoupila 5 000 ks (2021 – 0 ks) v hodnotě 9 610 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč). Přidělené povolenky jsou oceněny cenou na burze EEX ke dni připsání na účet v registru OTE a přepočteny v souladu s bodem 2 (e) EUR kurzem prvního pracovního dne měsíce, kdy došlo k připsání na účet.

Úbytek v hodnotě 9 854 tis. Kč (2021 – 2 382 tis. Kč) představuje odevzdání 10 853 ks povolenek odpovídajících spotřebě za předchozí rok (2021 – 11 025 ks).

Další přírůstky nehmotného majetku představují investice do software, a to zejména do řídicích SCADA systémů, geografického systému a bezpečnostního monitoringu.

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky	Stavby	Stroje a zařízení	Dopravní prostředky	Inventář	Drobný dlouhodobý majetek	Umělecká díla	Nedokončený hmotný majetek	Zálohy	Celkem 2022	Celkem 2021
2022											
Pořizovací cena											
Zůstatek k 1.1.22	35 349	8 686 887	3 666 415	16 923	783	1 945	323	173 465	286	12 582 376	12 376 677
Přírůstky	6 763	173 959	69 797	349	--	--	--	124 806	6	375 680	227 609
Úbytky	-74	-3 051	-27 611	--	--	-26	--	-26 491	--	-57 253	-21 910
Přeúčtování	--	65 225	18 057	--	--	--	--	-83 425	--	-143	--
Zůstatek k 31.12.22	42 038	8 923 020	3 726 658	17 272	783	1 919	323	188 355	292	12 900 660	12 582 376
Oprávek											
Zůstatek k 1.1.22	--	5 063 210	2 971 220	16 923	707	1 945	--	--	--	8 054 005	7 852 748
Přírůstky oprávek	--	177 351	59 314	11	23	--	--	--	--	236 699	221 034
Oprávk k úbytkům	--	-2 166	-27 516	--	--	-26	--	--	--	-29 708	-19 777
Přeúčtování	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Zůstatek k 31.12.22	--	5 238 395	3 003 018	16 934	730	1 919	--	--	--	8 260 996	8 054 005
Opravné položky											
Zůstatek k 1.1.22	--	1 727	202	--	--	--	--	--	--	1 929	2 071
Změna stavu opravných položek	--	-428	-34	--	--	--	--	--	--	-462	-142
Zůstatek k 31.12.22	--	1 299	168	--	--	--	--	--	--	1 467	1 929
Zůstatková hodnota											
hodnota 1.1.22	35 349	3 621 950	694 993	--	76	--	323	173 465	286	4 526 442	4 521 858
Zůstatková hodnota											
hodnota 31.12.22	42 038	3 683 326	723 472	338	53	0	323	188 355	292	4 638 197	4 526 442

Nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého hmotného majetku, a to jak dokončeného, tak nedokončeného, představují zejména investice do obnovy rozvodných tepelných zařízení v různých částech Prahy a výstavba rozvodných zařízení pro nově připojované areály.

Společnost nemá žádný majetek zatížený zástavním právem.

5. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	Podíly – podstatný vliv	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	Celkem 2022	Celkem 2021
2022						
Zůstatek k 1.1.22	62 368	--	19 108	6 300	87 776	89 176
Přírůstky	8 000	--	--	--	8 000	--
Úbytky	--	- 1 300	--	--	-1 300	-1 400
Přeúčtování	19 108	6 300	-19 108	- 6 300	--	--
Zůstatek k 31.12.22	89 476	5 000	--	--	94 476	87 776

Společnost v únoru 2022 koupila posledních 15 % podílu ve společnosti PT Distribuční, s.r.o. a stala se tak jediným společníkem. Dosavadní podíl vykazovaný díky původním nastaveným pravidlům rozhodování ve společnosti v položce Podíly – podstatný vliv byl převeden a je vykazován v položce Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba.

Společnost poskytla PT Distribuční, s.r.o. úvěř ve výši 8 900 tis. Kč splatný do 1. listopadu 2027. Splátka splatná v účetním období 2022 ve výši 1 300 tis. Kč byla uhrazena v souladu se smlouvou a zůstatek úvěřu byl podobně jako podíl přesunut do položky Zápůjčky a úvěř – ovládaná nebo ovládající osoba.

K 31.12.2022

Ovládané a ovládající osoby

	Vlastnický podíl	Počet vlastněných akcií v ks/ hodnota podílu v tis. Kč	Nominální hodnota akcie v Kč	Celkový zisk(+) ztráta(-) za r. 2022	Vlastní kapitál k 31.12.2022	Přijem z podílu na zisku	Pořizovací cena
TERMONTA PRAHA a.s.	100 %	39 970 ks	1 000	21 510	61 780	49 739	36 368
Teplo Neratovice, spol. s r.o.	100 %	100 tis. Kč	--	3 677	4 787	39 892	16 000
PT Koncept, a.s.	100 %	10 ks	1 000 000	-22 035	-12 035	16 339	10 000
PT Distribuční, s.r.o.	100 %	200 tis. Kč	--	3 763	4 032	11 632	27 108
Celkem				6 915	58 564	117 602	89 476

K 31.12.2021

Ovládané osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem

	Vlastnický podíl	Počet vlastněných akcií v ks/ hodnota podílu v tis. Kč	Nominální hodnota akcie v Kč	Celkový zisk(+) ztráta(-) za r. 2021	Vlastní kapitál k 31.12.2021	Přijem z podílu na zisku	Pořizovací cena
TERMONTA PRAHA a.s.	100 %	39 970 ks	1 000	22 347	90 227	--	36 368
Teplo Neratovice, spol. s r.o.	100 %	100 tis. Kč	--	3 282	41 002	549	16 000
PT Koncept, a.s.	100 %	10 ks	1 000 000	6 117	26 339	2 828	10 000
PT Distribuční, s.r.o.	85 %	170 tis. Kč	--	4 729	10 129	485	19 108
Celkem				36 475	167 697	3 862	81 476

Finanční informace týkající se těchto společností byly převzaty z auditorem neověřených účetních závěrek jednotlivých společností.

Záporný zůstatek vlastního kapitálu a negativní výsledek hospodaření společnosti PT Koncept, a.s. jsou způsobeny změnou zaměření společnosti a s tím spojenými významnými investičními výdaji.

Sídla dceřiných společností jsou následující:

TERMONTA PRAHA a.s.
Třebohostická 46/11
100 00 Praha 10
Česká republika

PT Koncept, a.s.
Partyzánská 1/7
170 00 Praha 7, Holešovice
Česká republika

Teplo Neratovice, spol. s r.o.
Školní 162
277 11 Neratovice
Česká republika

PT Distribuční, s.r.o.
Jablonecká 322/72
190 00 Praha 9 – Střížkov
Česká republika

6. POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY

- (a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů k 31. prosinci 2022 činí 55 127 tis. Kč (2021 – 47 730 tis. Kč), ze kterých 27 176 tis. Kč (2021 – 23 178 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pochybným pohledávkám k 31. prosinci 2022 činila 12 128 tis. Kč (2021 – 13 899 tis. Kč).
- (b) Daňové pohledávky vůči státu k 31. prosinci 2022 činí 103 710 tis. Kč (2021 – 168 307 tis. Kč) a v plné výši je představuje nadměrný odpočet DPH (2021 – nadměrný odpočet DPH 90 619 tis. Kč a přeplatek záloh na daň z příjmů právnických osob ve výši 77 688 tis. Kč).
- (c) Dohadné účty aktivní k 31. prosinci 2022 činí 562 788 tis. Kč (2021 – 421 253 tis. Kč). Nejvýznamnější položku tvoří nevyfakturované dodávky tepla a teplé vody, které jsou po snížení o nevyúčtované zálohy zaplacené zakazníky vykázány ve výši 553 842 tis. Kč (2021 – 405 528 tis. Kč) a spotřeba povolenek ve výši 5 115 tis. Kč (2021 – 9 684 tis. Kč).
- (d) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů k 31. prosinci 2022 činí 654 570 tis. Kč (2021 – 581 039 tis. Kč). Všeobecně přijatým postupem společnosti je platit závazky ve lhůtě splatnosti, společnost k 31. prosinci 2022 eviduje závazky po splatnosti ve výši 29 665 tis. Kč, prodlení u žádného závazku nebylo delší než 4 dny (2021 – 7 915 tis. Kč, prodlení u žádného závazku nebylo delší než 30 dní).
- (e) Společnost používá pro úhradu částí svých závazků úhradu formou směnky, k 31. prosinci 2022 činí směnečný závazek 588 331 tis. Kč (2021 – 238 113 tis. Kč).
- (f) Dohadné účty pasivní k 31. prosinci 2022 činí 500 155 tis. Kč (2021 – 267 348 tis. Kč). Nejvýznamnější položky tvoří dohadné položky na dodávku tepla vč. pokuty za neodebrané množství ve výši 286 018 tis. Kč (2021 – 116 609 tis. Kč), dodávku vody vč. stočného ve výši 55 918 tis. Kč (2021 – 54 808 tis. Kč), na dodávku elektřiny ve výši 46 108 tis. Kč (2021 – 29 969 tis. Kč), na dodávku plynu ve výši 33 271 tis. Kč (2021 – 18 487 tis. Kč), na investice ve výši 20 083 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč), na spotřebu povolenek ve výši 16 193 tis. Kč (2021 – 17 877 tis. Kč), na sdílené činnosti ve výši 11 800 tis. Kč (2021 – 0 tis. Kč), na mzdy vč. sociálního a zdravotního pojištění ve výši 3 184 tis. Kč (2021 – 4 852 tis. Kč) a na opravy a údržbu ve výši 6 000 tis. Kč (2021 – 1 599 tis. Kč).

7. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti činí 1 034 990 tis. Kč a tvoří jej 4 139 958 ks akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 250 Kč. V průběhu účetního období nedošlo k žádným změnám základního kapitálu.

Zisk vytvořený v běžném období bude rozdělen na základě rozhodnutí valné hromady.

8. REZERVY

	Rezerva na náklady ze soudních sporů	Rezerva na nevybranou dovolenou	Celkem 2022	Celkem 2021
Zůstatek k 1.1.	4 870	360	5 230	116 778
Tvorba	--	360	360	1 810
Čerpání/rozpuštění	-363	-360	-723	-113 358
Zůstatek k 31.12.	4 507	360	4 867	5 230

Rezerva na daň z příjmů ve výši 145 759 tis. Kč (2021 – 61 390 tis. Kč) byla v souladu s bodem 2 (d) zúčtována s pohledávkou ze zaplacených záloh na daň z příjmů za rok 2022 ve výši 108 672 tis. Kč (2021 – 139 078 tis. Kč) a výsledný závazek ve výši 37 087 tis. Kč je vykázán v pozici Rezerva na daň z příjmů (2021 – výsledná pohledávka ve výši 77 688 tis. Kč byla vykázána v pozici Stát – daňové pohledávky).

9. INFORMACE O TRŽBÁCH

Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb za rok 2022 a 2021:

	2022	2021
Prodej tepla	6 695 555	5 536 872
Prodej elektřiny (vč. odchylek)	--	-35
Ostatní prodeje	23 648	25 728
Tržby z vlastních výrobků a služeb celkem	6 719 203	5 562 565

Tržby za prodej zboží představují tržby za prodanou vodu ve výši 213 333 tis. Kč (2021 – 216 792 tis. Kč).

Společnost dosahuje tržby pouze v tuzemsku. V průběhu roku 2022 realizovala společnost relativně stabilní tržby a nedošlo k přerušení její činnosti ani dodávek.

Společnost posoudila vliv aktuální situace na Ukrajině na její podnikatelskou činnost. Společnost nemá významné obchodní vztahy se společnostmi z Ukrajiny, Ruska nebo Běloruska a tedy nepředpokládá, že by současná situace na Ukrajině měla významný přímý vliv na podnikatelskou činnost společnosti.

Na základě vnitřních dat za rok 2022, aktuálně veřejně dostupných informací, stávajících klíčových ukazatelů výkonnosti společnosti a s ohledem na přijatá opatření neočekává vedení společnosti bezprostřední významný negativní dopad událostí na Ukrajině na společnost, její fungování, finanční situaci a výsledek hospodaření. V současné době však nelze zcela posoudit nepřímý vliv v důsledku dopadu aktuální a budoucí situace na zákazníky společnosti a nelze tak vyloučit následný negativní dopad výše uvedených vlivů na společnost, její finanční situaci a výsledek hospodaření ve střednědobém a dlouhodobém horizontu. Vedení společnosti danou situaci nadále pečlivě sleduje a bude reagovat tak, aby zmírnilo dopad těchto událostí a okolností dle aktuálního vývoje.

10. INFORMACE O ODMĚNÁCH STATUTÁRNÍM AUDITORŮM

Tyto informace jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky sestavené za konsolidační celek, ve kterém je společnost zahrnuta.

11. ZAMĚSTNANCI A ČLENOVÉ ŘÍDÍCÍCH, KONTROLNÍCH A SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků a mzdové náklady za rok 2022 a 2021:

	Průměrný přepočtený počet		Mzdové náklady	
	2022	2021	2022	2021
Zaměstnanci	375	408	257 144	276 753
Členové řídicích orgánů*	5	5	300	300
Členové kontrolních orgánů*	8	8	240	240
Celkem	388	421	257 684	277 293

* Mzdové náklady u členů řídicích, kontrolních a správních orgánů představují odměny členům těchto orgánů z důvodu jejich funkce.

12. JINÉ PROVOZNÍ NÁKLADY A VÝNOSY

V roce 2022 vynaložila společnost jiné provozní náklady v celkové výši 226 715 tis. Kč (2021 – 56 814 tis. Kč). Nejvýznamnější položky představuje smluvní pokuta za neodebrané množství tepla ve výši 170 088 tis. Kč (2021 – 28 tis. Kč), pojištění majetku ve výši 11 699 tis. Kč (2021 – 14 192 tis. Kč), spotřebované povolenky ve výši 8 324 tis. Kč (2021 – 17 861 tis. Kč), náklady na zajištění asistenčních služeb 10 000 tis. Kč (2021 – 10 000 tis. Kč), náklady na realizované přeložky ve výši 10 545 tis. Kč (2021 – 3 032 tis. Kč).

V roce 2022 realizovala společnost jiné provozní výnosy v celkové výši 15 552 tis. Kč (2021 – 29 713 tis. Kč). Nejvýznamnější položky představují výnosy z realizace přeložek ve výši 4 996 tis. Kč (2021 – 18 431 tis. Kč) a čerpání dotace na spotřebu a prodej alokovaných povolenek ve výši 5 440 tis. Kč (2021 – 9 667 tis. Kč).

13. DAŇ Z PŘÍJMŮ

(a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2022 ve výši 145 759 tis. Kč (2021 – 61 390 tis. Kč) a upřesnění odhadu daně za předcházející zdaňovací období – zvýšení o 3 535 tis. Kč (2021 – snížení o 11 139 tis. Kč).

(b) Odložená

Vykázané odložené daňové pohledávky a závazky

	Pohledávky k 31.12.		Závazky k 31.12.		Rozdíl	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Dlouhodobý hmotný majetek	--	--	-524 632	-511 583	-524 632	-511 583
Dlouhodobý nehmotný majetek	--	--	-751	-1 005	-751	-1 005
Smluvní pokuty	32 317	--	--	--	32 317	--
Pohledávky	449	845	--	--	449	845
Rezervy	925	994	--	--	925	994
Ostatní dočasné rozdíly	605	917	--	--	605	917
Odložená daňová pohledávka/(závazek)	34 296	2 756	-525 383	-512 588	-491 087	-509 832

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2 (h) byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 19 % (2021 – 19 %).

14. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

(a) Transakce a zůstatky se spřízněnými stranami

	Objem vzájemných transakcí		Pohledávky/Závazky (vč. časového rozlišení a dohadných položek) k 31.12.	
	2022	2021	2022	2021
Prodej zboží a služeb				
Vlastníci společnosti (přímí i nepřímí)	--	--	--	--
Podniky s podstatným vlivem*	--	29 033	--	1 939
Ostatní podniky ve skupině	306 432	229 621	63 097	47 687
Nákup zboží a služeb				
Vlastníci společnosti (přímí i nepřímí)	84 577	78 343	1 603	1 739
Ostatní podniky ve skupině	1 618 532	1 185 196	689 068	482 794
Dividendy a podíly na zisku				
Rozdělené	527 922	609 700	5	5
Přijaté	117 602	3 862	--	--
Závazky/Pohledávky související s vypořádáním změny vlastníka				
Závazky – Vlastníci společnosti (přímí i nepřímí)	--	--	--	--
Závazky – Ostatní podniky ve skupině	62 620	16 817	1 112 335	1 049 715
Pohledávky – Ostatní podniky ve skupině	7 385	2 479	131 706	124 321
Zápůjčky a úvěry				
Výnosy z úvěrů	270	133	5 070	6 300
Náklady spojené s cash-poolingem	59 449	9 047	480 763	1 132 782
Výnosy spojené s cash-poolingem	1	261	156	155

*V průběhu roku se změnil rozsah vlastnictví ve společnosti PT Distribuční, s.r.o., jak je popsáno v bodě 5. Transakce za rok 2021 byly vykazovány v položkách Podniky s podstatným vlivem, transakce za celý rok 2022 jsou vykazovány v položkách Ostatní podniky ve skupině.

Všechny významné transakce se spřízněnými osobami se uskutečnily v rámci běžné obchodní činnosti společnosti.

(b) Cash-pooling

Společnost v rámci ekonomicky spjaté skupiny využívá reálný cash-pooling. Zůstatky bankovního účtu zapojeného do systému cash-poolingu nejsou tedy součástí položky Peněžní prostředky a jsou vykazovány jako krátkodobý závazek, resp. krátkodobá pohledávka v rámci skupiny. Benefity plynoucí z účasti v cash-poolingu jsou rozdělovány mezi členy skupiny na základě platných dohod. Informace o závazcích, pohledávkách, nákladech a výnosech souvisejících s cash-poolingem jsou uvedeny v bodě 14 (a).

(c) V roce 2022 ani 2021 neobdrželi členové řídicích a kontrolních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/podíly společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2022 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

15. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

K 31. prosinci 2022 společnost vykazuje krátkodobý závazek ve výši 1 032 898 tis. Kč (2021 – 1 032 898 tis. Kč) vůči sesterské společnosti, splatnost závazku byla dodatkem ke smlouvě prodloužena do 31. prosince 2023. Tento závazek souvisí se změnou vlastníka realizovanou v listopadu roku 2020.

Financování krátkodobými prostředky je obvyklá politika řízení skupiny a vedení společnosti nevidí v této skutečnosti zvýšené riziko.

16. ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE**(a) Závazky spojené s investičními výdaji**

V roce 2023 předpokládá společnost závazky týkající se investičních výdajů ve výši 452 611 tis. Kč (2021 – předpoklad na rok 2022 ve výši 258 856 tis. Kč), souvisejících zejména s obnovou, rozvojem a modernizací výrobního zařízení společnosti.

(b) Soudní spory

Na společnost nebyl v roce 2022 podán žádný nový spor. Proti společnosti aktuálně nejsou vedeny žádné spory o dividendy ani spory týkající se ekologických škod. Rizika ze všech otevřených soudních sporů včetně příslušenství jsou kryta vytvořenou rezervou ve výši 4 507 tis. Kč (2021 – 4 870 tis. Kč).

17. SLOŽKY PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech, krátkodobé obchodovatelné cenné papíry a další finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a které mohou být snadno přeměněny v peněžní prostředky.

18. VÝZNAMNÉ NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Kromě událostí již uvedených v příloze v účetní závěrce nejsou k datu sestavení účetní závěrky známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. prosinci 2022.

Sestaveno dne: 9. června 2023



Ing. Reda Rahma
místopředseda představenstva



Ing. Martin Brůha
člen představenstva



A photograph of a modern interior space, likely a library or study area. The space is divided by a glass partition. In the foreground, there is a wooden table with a black power outlet. Behind the glass, a wooden staircase leads up to a higher level. The upper level features wooden bookshelves, tables, and chairs. The ceiling is white with exposed pipes and track lighting. The overall design is clean and functional.

04 ZPRÁVA

O VZTAZÍCH

Zpráva o vztazích za rok 2022
mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou
a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (propojené osoby)

zpracovaná podle ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech
(zákon o obchodních korporacích, ZOK), v platném znění,

představenstvem společnosti Pražská teplárenská a.s.
se sídlem Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000
IČO: 452 73 600

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1509.

Obsah:

- I. Úvod
- II. Určení a charakteristika propojených osob
- III. Úloha ovládané osoby, způsoby a prostředky ovládání a zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahu mezi propojenými osobami
- IV. Přehled vzájemných smluv mezi propojenými osobami, posouzení vzniku újmy a jejího vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK a přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob
- V. Závěr

I. Úvod

Zpráva je zpracována statutárním orgánem společnosti v souladu s ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, zákon o obchodních korporacích (ZOK), v platném znění.

Zpráva je zpracována za účetní období roku 2022.

II. Určení a charakteristika propojených osob

Seznam propojených osob obsahuje přehled všech propojených společností v České republice nehledě na fakt, zda s nimi měla společnost v roce 2022 uzavřen či realizován nějaký smluvní vztah, včetně uvedení jejich ovládajících osob. Dále je pak do seznamu propojených osob zahrnut výčet těch zahraničních entit, s nimiž v daném roce nějaký smluvní vztah uzavřen či realizován byl.

Ovládaná společnost

Obchodní firma: **Pražská teplárenská a.s.**
Sídlo: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
Identifikační číslo: 452 73 600
Spisová značka: B 1509 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost
 Dále také jen Pražská teplárenská či společnost.

Ovládající společnosti a osoby ovládající ovládající společnosti

Obchodní firma: **VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.**
Sídlo: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo: 492 41 214
Spisová značka: B 2098 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **VEOLIA CENTRAL & EASTERN EUROPE**
Sídlo: 21 rue La Boétie, 75008 Paris, Francouzská republika
Identifikační číslo: RCS PARIS B 433 934 809
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **Veolia Eau – Compagnie Générale des Eaux**
Sídlo: 21 rue La Boétie, 75008 Paris, Francouzská republika
Identifikační číslo: 572 025 526 R.C.S Paris
Právní forma: komanditní akciová společnost

Obchodní firma: **VEOLIA ENVIRONNEMENT**
Sídlo: 21 rue La Boétie, 75008 Paris, Francouzská republika
Identifikační číslo: 403 210 032 R.C.S. Paris
Právní forma: akciová společnost

Propojené osoby

Obchodní firma: **CAMPUS VEOLIA ENVIRONNEMENT**
Sídlo: Château d'Eancourt, Rue d'Eancourt, 95280 Jouy-Le-Moutier, Francouzská republika
Identifikační číslo: 440 234 953 R.C.S. Pontoise
Právní forma: akciová společnost zjednodušená

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Spisová značka: B 318 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Identifikační číslo: 451 93 410
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma:	Energie Projekt ČR, s.r.o. „v likvidaci“
Sídlo:	Americká 415, 120 00 Praha 2
Identifikační číslo:	257 06 969
Spisová značka:	C 62955 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	RECOVERA CZ, a.s. (dříve JVCD, a.s.)
Sídlo:	Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava (dříve Praha 2, Americká 36/415, PSČ 120 00)
Identifikační číslo:	601 93 204
Spisová značka:	B 11405 vedená u Krajského soudu v Ostravě (dříve B 2321 vedená u Městského soudu v Praze)
Právní forma:	akciová společnost
	Společnost změnila obchodní firmu dne 19. ledna 2022, sídlo dne 17. února 2022 a spisovou značku a příslušnost k rejstříkovému soudu dne 19. dubna 2022.
Obchodní firma:	OLTERM & TD Olomouc, a.s.
Sídlo:	Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc
Identifikační číslo:	476 77 511
Spisová značka:	B 872 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	AmpluServis, a.s.
Sídlo:	Elektrárenská 5558, 709 74 Ostrava-Třebovice
Identifikační číslo:	651 38 317
Spisová značka:	B 1258 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Veolia Energie Kolín, a.s.
Sídlo:	Tovární 21, 280 63 Kolín V.
Identifikační číslo:	451 48 091
Spisová značka:	B 1523 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o.
Sídlo:	Nádražní náměstí 294, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
Identifikační číslo:	497 90 676
Spisová značka:	C 4776 vedená u Krajského soudu v Plzni
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.
Sídlo:	Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00, Ostrava Doručovací číslo: 709 74
Identifikační číslo:	278 26 554
Spisová značka:	B 3722 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Veolia Komodity ČR, s.r.o.
Sídlo:	28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Identifikační číslo:	258 46 159
Spisová značka:	C 21431 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	Veolia Energie Praha, a.s.
Sídlo:	Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	036 69 564
Spisová značka:	B 20284 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost

Obchodní firma:	Veolia Powerline Kaczyce Sp. z o.o.
Sídlo:	Morcinka 17, 43-417 Kaczyce, Polská republika
Identifikační číslo:	141 89 229, Krajský rejstříkový soud v Bielsko Biala
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	Institut environmentálních služeb, a.s.
Sídlo:	Podolská 15/17, Podolí, 147 00 Praha 4
Identifikační číslo:	629 54 865
Spisová značka:	B 9967 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Veolia Smart Systems ČR, s.r.o.
Sídlo:	V Lázních 224, 252 42 Jesenice
Identifikační číslo:	030 81 761
Spisová značka:	C 227174 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	Veolia Holding Česká republika, a.s.
Sídlo:	Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	106 96 539
Spisová značka:	B 26190 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Sídlo:	Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Identifikační číslo:	256 56 635
Spisová značka:	B 5297 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
Sídlo:	Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc
Identifikační číslo:	618 59 575
Spisová značka:	B 1943 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Vodárna Zlín a.s.
Sídlo:	třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín
Identifikační číslo:	142 37 083
Spisová značka:	B 8672 vedená u Krajského soudu v Brně
Právní forma:	akciová společnost
Společnost byla založena a stala se členem skupiny Veolia dne 9. února 2022.	
Obchodní firma:	Středočeské vodárny, a.s.
Sídlo:	U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Identifikační číslo:	261 96 620
Spisová značka:	B 6699 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	RAVOS, s.r.o.
Sídlo:	Frant. Diepolta 1870, Rakovník II, 269 01 Rakovník
Identifikační číslo:	475 46 662
Spisová značka:	C 19602 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	Vodohospodářská společnost Rokycany, s.r.o.
Sídlo:	Sedláčkova 651, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany
Identifikační číslo:	453 51 325
Spisová značka:	C 2378 vedená u Krajského soudu v Plzni
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

Obchodní firma: **Královéhradecká provozní, a.s.**
Sídlo: Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Identifikační číslo: 274 61 211
Spisová značka: B 2383 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **1. SČV, a.s.**
Sídlo: Ke Kablu 971, Hostivař, 102 00 Praha 10
Identifikační číslo: 475 49 793
Spisová značka: B 10383 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **Česká voda – MEMSEP, a.s.** (dříve Czech Water, a.s.)
Sídlo: Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Identifikační číslo: 250 35 070
Spisová značka: B 12115 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost
 Společnost změnila obchodní firmu dne 21. října 2022.

Obchodní firma: **Solutions and Services, a.s.**
Sídlo: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo: 272 08 320
Spisová značka: B 11409 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **Veolia Support Services Česká republika, a.s.**
Sídlo: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo: 290 60 770
Spisová značka: B 18573 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **Veolia Vedlejší produkty ČR, s.r.o.**
Sídlo: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo: 247 15 964
Spisová značka: C 168333 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: společnost s ručením omezeným

Obchodní firma: **Severočeská servisní a.s.**
Sídlo: Přítkovská 1689/14, Trhový, 415 01 Teplice
Identifikační číslo: 051 75 917
Spisová značka: B 2659 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **VWS MEMSEP s.r.o.** – vymazáno k 1. lednu 2023
Sídlo: Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
Identifikační číslo: 416 93 752
Spisová značka: C 3925 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: společnost s ručením omezeným
 Dle projektu fúze sloučením ze dne 24. října 2022 společnost VWS MEMSEP s.r.o. zanikla a její veškeré jmění přešlo na společnost Česká voda - MEMSEP, a.s. (zapsáno a vymazáno 1. ledna 2023).

Obchodní firma: **IoT.water a.s.**
Sídlo: Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8
Identifikační číslo: 055 89 916
Spisová značka: C 266551 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma: akciová společnost

Obchodní firma: **TERMONTA PRAHA a.s.**
Sídlo: Třebostická 46/11, 100 00 Praha 10

Identifikační číslo:	471 16 234
Spisová značka:	B 1846 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	PT Koncept, a.s.
Sídlo:	Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7
Identifikační číslo:	032 61 816
Spisová značka:	B 19886 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Teplo Neratovice, spol. s r.o.
Sídlo:	Školní 162, 277 11 Neratovice
Identifikační číslo:	498 27 316
Spisová značka:	C 34074 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	PT Distribuční, s.r.o.
Sídlo:	Jablonecká 322/72, Střížkov, 190 00 Praha 9
Identifikační číslo:	457 93 590
Spisová značka:	C 11208 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	ENERGOPROJEKTA s.r.o.
Sídlo:	Dluhonská 1350/43, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
Identifikační číslo:	059 85 005
Spisová značka:	C 70165 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Obchodní firma:	PT Transit, a.s.
Sídlo:	Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7
Identifikační číslo:	293 52 797
Spisová značka:	B 19399 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Popron Systems s.r.o.
Sídlo:	Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	618 55 162
Spisová značka:	C 31495 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Společnost se stala členem skupiny dne 3. ledna 2022.	
Obchodní firma:	VEO Project Engineering, s.r.o.
Sídlo:	28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Identifikační číslo:	171 61 703
Spisová značka:	C 89380 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Právní forma:	akciová společnost
Společnost byla založena a stala se členem skupiny Veolia dne 19. května 2022.	
Obchodní firma:	Veolia Energia Polska S.A.
Sídlo:	ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, Polská republika
Identifikační číslo:	945 16 47 866
Spisová značka:	0000006129 vedená u Krajského soudu ve Varšavě
Právní forma:	akciová společnost
Obchodní firma:	Recovera Využití zdrojů a.s. (dříve SUEZ CZ a.s.)
Sídlo:	Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Identifikační číslo:	256 38 955
Spisová značka:	B 9378 vedená u Městského soudu v Praze
Právní forma:	akciová společnost

Společnost se stala členem skupiny Veolia dne 18. ledna 2022. Společnost změnila obchodní firmu dne 19. dubna 2022.

Pozn.: Grafická schémata skupiny ovládající a ovládané osoby, jakožto osob propojených, jsou uvedena v přílohách č. 1 a 2 této Zprávy.

III.

Úloha ovládané osoby, způsoby a prostředky ovládání a zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahu mezi propojenými osobami

Společnost je v rámci podnikatelského seskupení osobou ovládanou ve smyslu § 74 a násl. ZOK, kdy ovládající osobou je mateřská obchodní korporace. Z ovládacích vztahů plynou pro ovládanou osobu především výhody z oblasti know-how poskytovaného v rámci skupiny pro vykonávání činností podnikání ovládané osoby.

Ovládání ovládané společnosti je prováděno prostřednictvím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady, který má vliv na prosazení svých zástupců, členů orgánů společnosti, a může tímto způsobem ovlivňovat obchodní vedení společnosti.

Ze členství ve skupině Veolia neplynou společnosti žádné budoucí či dlouhodobé nevýhody, statutárnímu orgánu nejsou známy žádné podstatné budoucí změny, které by mohly společnost z titulu sounáležitosti ke skupině jakkoli ohrozit.

IV.

Přehled vzájemných smluv mezi propojenými osobami, posouzení vzniku újmy a jejího vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK a přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob

A. Vztahy k ovládající společnosti a k osobám ovládajícím ovládající společnost

A1. VEOLIA ENVIRONNEMENT

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností VEOLIA ENVIRONNEMENT je uzavřena smlouva o poskytování služeb a smlouva s držitelem licence na ochrannou známku, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností VEOLIA ENVIRONNEMENT jako pojistníkem je uzavřena skupinová pojistná smlouva na pojištění majetku, Dohody o poskytování obousměrného reálného cash-poolingu v měně Kč a EUR, Treasury agreement k fungování cash-poolingu ve skupině, dále je uzavřena rámcová dohoda k transakcím s forwardovými finančními nástroji, a to za podmínek a ceny v obchodním styku obvyklé.

A2. Ostatní společnosti ovládající ovládající společnost

Nebyly uzavřeny či plněny žádné smluvní vztahy, činěna žádná právní jednání a opatření k těmto společnostem a nedošlo k žádnému plnění či protiplnění mezi společnostmi ovládajícími ovládající společnost.

B. Vztahy k ostatním propojeným osobám

B1. Společnost Veolia Energie ČR, a.s.

V roce 2022 měla společnost Pražská teplárenská a.s. se společností Veolia Energie ČR, a.s. uzavřeno 123 standardních smluv o dodávce tepelné energie, kupní smlouvu na nákup emisních povolenek, smlouvu o dílo na výměnu osvětlení v teplárně Malešice, smlouvy na odkup horkovodních přípojek, a to za podmínek a ceny v obchodním styku obvyklé.

Dále byly mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a Veolia Energie ČR, a.s. uzavřeny dvě nájemní smlouvy, smlouvy podnájemní o podnájmu prostor sloužících k podnikání a smlouva o poskytování služeb, a to za podmínek a ceny v obchodním styku obvyklé.

Společnost Veolia Energie ČR, a.s. uzavírá za společnost Pražská teplárenská a.s. pojistné smlouvy, následně provádí refakturaci nákladů, které odpovídají skutečným vynaloženým nákladům.

Společnost Veolia Energie ČR, a.s. prováděla v průběhu roku 2022 společností Pražská teplárenská a.s. refakturace nákladů spojených s parkovným, propagačními předměty, antigenními testy, které odpovídaly skutečným zprostředkovaným výdajům.

B2. Společnost Veolia Energie Praha, a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. je uzavřena smlouva o spolupráci (chemické rozborů oběhové vody a služby) za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé. Společnost Pražská teplárenská dále refakturuje společnost Veolia Energie Praha, a.s. náklady spojené s nájmem a službami za nájem, které odpovídají skutečně vynaloženým nákladům.

B3. Společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. byly v roce 2022 plněny smlouvy, jejichž předmětem byla dodávka vody a odvádění odpadních vod, na základě kterých probíhalo v roce 2022 plnění formou dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací za podmínek v daném čase a místě obvyklých.

Zároveň byla v roce 2022 uzavřena dohoda o kauci – stálá záloha na dodávku vody a odvádění odpadních vod.

V roce 2022 měla společnost Pražská teplárenská a.s. se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. uzavřeno 5 standardních smluv o dodávce tepelné energie za podmínek a ceny v obchodním styku obvyklé.

B4. Společnost TERMONTA PRAHA a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností TERMONTA PRAHA a.s. jsou uzavřeny smlouvy o dílo nebo rámcové smlouvy o dílo, smlouva o spolupráci, smlouva o zpracování osobních údajů, smlouva o přístupu k aplikacím, nájemní smlouvy, smlouva o skladování havarijních zásob, smlouva o obsluze skladových zásob, 3 smlouvy o dodávce tepelné energie a dohoda o úhradě pohledávky, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B5. Společnost PT Koncept a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností PT Koncept a.s. jsou uzavřeny smlouva o spolupráci, smlouva o zpracování osobních údajů, smlouva o dodávce a odběru elektřiny, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

Společnost Pražská teplárenská a.s. zahrnuje společnost PT Koncept a.s. do smlouvy o poskytnutí technických a jiných služeb v souvislosti s vytvořením a provozem systému benefitů, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B6. Společnost Teplo Neratovice, spol. s r.o.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Teplo Neratovice, spol. s r.o. jsou uzavřeny smlouva o spolupráci, smlouva o zpracování osobních údajů, smlouva o dodávce tepelné energie, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B7. Společnost PT Distribuční, s.r.o.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností PT Distribuční, s.r.o. jsou uzavřeny smlouva o spolupráci, smlouva o zpracování osobních údajů, smlouva o úvěru a 27 smluv o dodávce tepelné energie, smlouva o zhotovení tepelných přípojek, smlouva o vzdáleném přístupu do počítačové sítě, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B8. Společnost PT Transit, a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností PT Transit, a.s. jsou uzavřeny smlouva o spolupráci, smlouva o zpracování osobních údajů, nájemní smlouva, smlouva o podnájmu optických vláken a dohoda o úhradě pohledávky, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B9. Společnost Solutions and Services, a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Solutions and Services, a.s. jsou uzavřeny smlouvy o poskytování a zajištění služeb v oblasti IT a kybernetické bezpečnosti, nájemní smlouva a podnájemní smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B10. Společnost IoT.water a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností IoT.water a.s. je uzavřena smlouva o poskytování poradenských služeb, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B11. Společnost Popron Systems s.r.o.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Popron Systems s.r.o. je uzavřena smlouva o povinnosti zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé. Dále byla mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Popron Systems s.r.o. uzavřena smlouva o dílo na zpracování studie přechodu SAP na Helios, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B12. Společnost Institut environmentálních služeb, a.s.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Institut environmentálních služeb, a.s. jsou uzavřeny smlouva o spolupráci a dohoda o mlčenlivosti o důvěrných informacích, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B13. Společnost Veolia Komodity ČR, s.r.o.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností Veolia Komodity ČR, s.r.o. jsou uzavřeny 2 smlouvy o sdružených službách dodávky plynu a smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

B 14. VWS MEMSEP s.r.o.

Mezi společnostmi Pražská teplárenská a.s. a společností VWS MEMSEP s.r.o. je uzavřena smlouva o dílo na realizační projektovou dokumentaci a smlouva o spolupráci, a to za podmínek a za ceny v obchodním styku obvyklé.

Nebyly uzavřeny či plněny žádné smluvní vztahy, činěna žádná právní jednání a nedošlo k žádnému plnění či protiplnění mezi dalšími propojenými společnostmi v rámci skupiny.

C. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládajících osob

V roce 2022 nedošlo k žádným jednáním učiněným na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, která by se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby, a ovládané osobě rovněž nebylo znemožněno uskutečnit určitá jednání či strategická rozhodnutí z důvodu ovládání společnosti pramenící ze zájmů či z popudu ovládajících osob.

V. Závěr

Na základě informací představenstva a jeho jednotlivých členů a z výše uváděných údajů představenstvo konstatuje, že v rozhodném období nevznikla ovládané společnosti újma ze vztahů s ovládající osobou nebo ze vztahů mezi propojenými osobami. Představenstvo dále konstatuje, že zpráva je úplná a že zveřejnění dalších informací, zejména pokud se týká rozšíření rozsahu nebo hloubky údajů, podléhá režimu obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Praze dne 23. března 2023



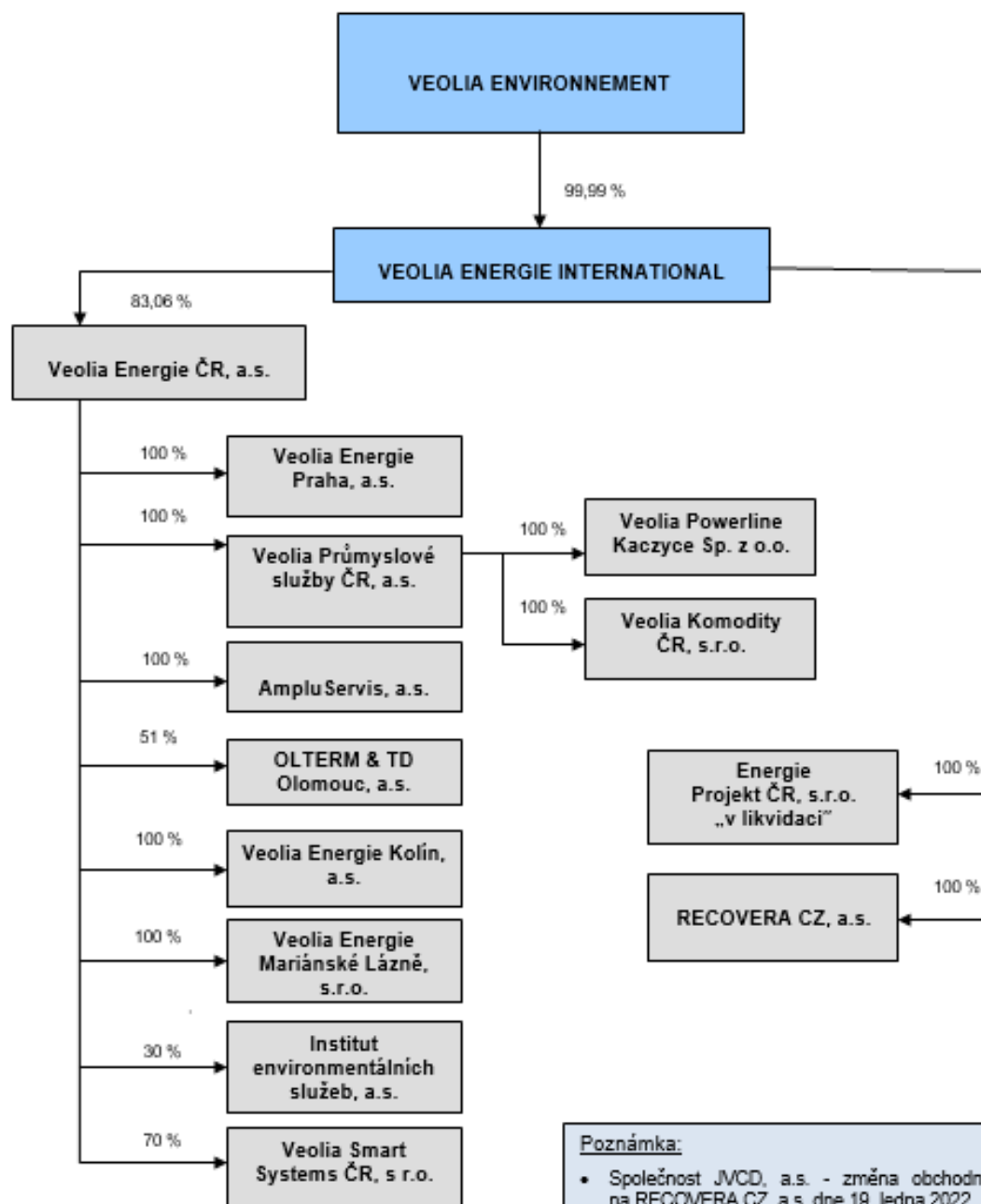
Ing. Reda Rahma
místopředseda představenstva



Ing. Martin Brůha
člen představenstva

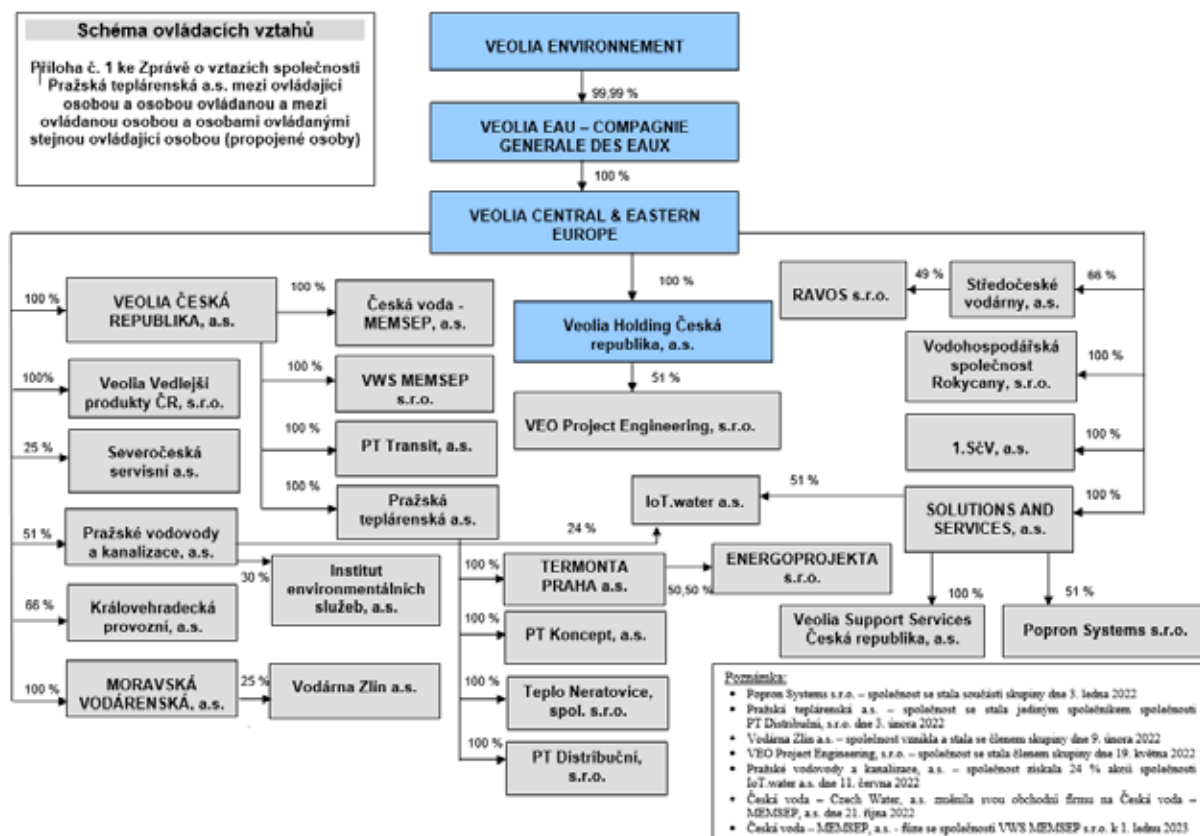
Schéma ovládacích vztahů

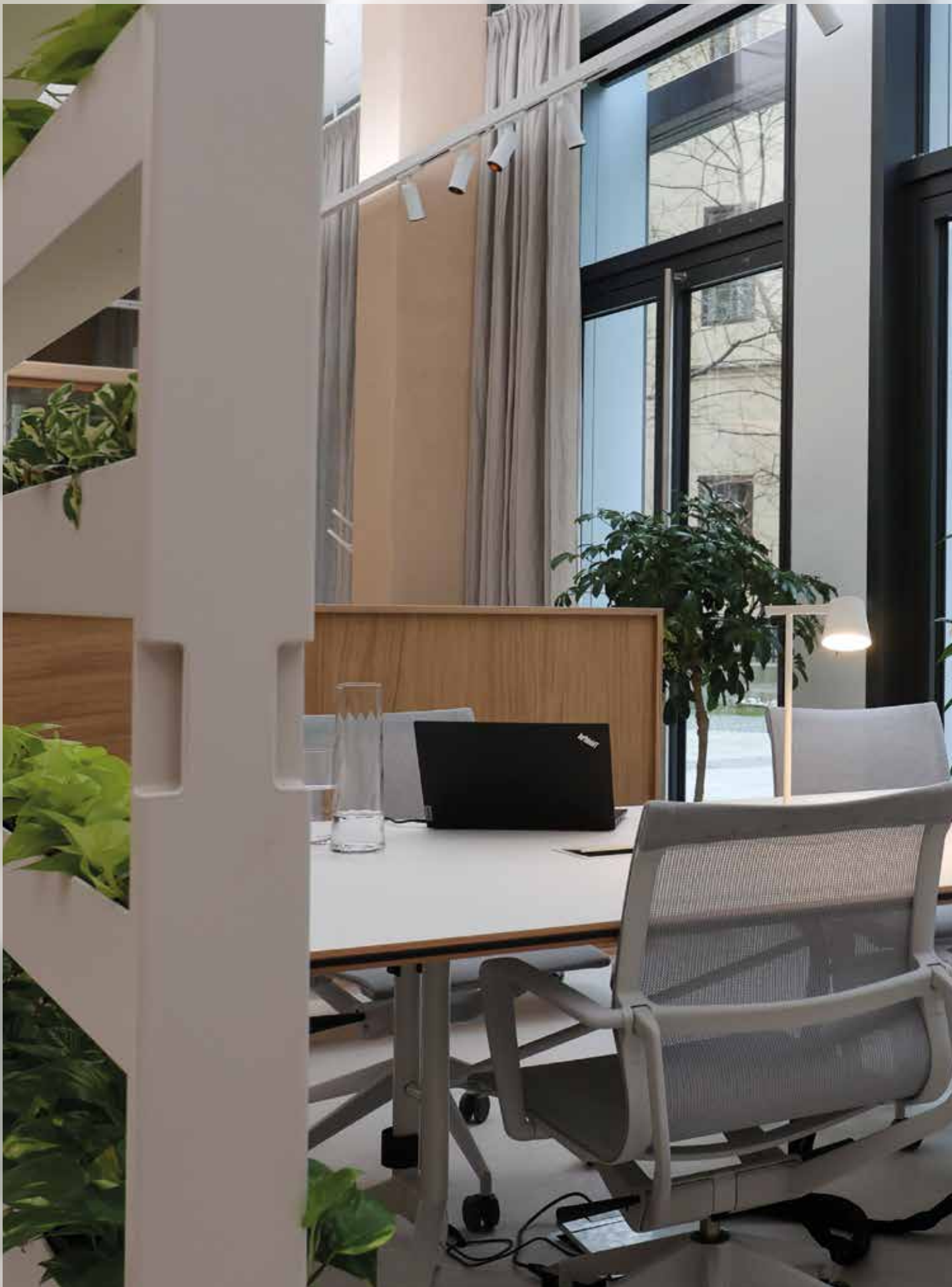
Příloha č. 2 ke Zprávě o vztazích společnosti
Pražská teplotárenská a.s. mezi ovládací osobou
a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou
a osobami ovládanými stejnou ovládací
osobou (propojené osoby)



Poznámka:

- Společnost JVCD, a.s. - změna obchodní firmy na RECOVERA CZ, a.s. dne 19. ledna 2022.
- OLTERM & TD Olomouc, a.s. - změna procenta vlastnictví akcií po navýšení základního kapitálu společnosti ze 66 % na 51 % k 30. červnu 2022.





A modern office interior featuring a large window with a black frame. Outside the window, a multi-story building and bare trees are visible. Inside, a white desk holds a potted plant and a lamp. A grey ergonomic office chair is positioned in front of the desk. A white partition wall with a rectangular cutout is in the foreground on the right.

05 ZPRÁVA

AUDITORA


KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Pražská teplárenská a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Pražská teplárenská a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2022 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními



předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou



(materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Karel Charvát je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Pražská teplárenská a.s. k 31. prosinci 2022, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 9. června 2023

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Ing. Karel Charvát
Partner
Evidenční číslo 2032



Tato výroční zpráva byla realizována společností Pražská teplotárenská a.s.
Maketa: Agentura API s.r.o.
Fotografie: archiv společnosti Pražská teplotárenská a.s.
Koncepte a realizace výroční zprávy: Pražská teplotárenská a.s.
ve spolupráci s Agenturou API.



Sídlo společnosti:

Pražská teplotárenská a.s.
Partyzánská 1/7
170 00 Praha 7

Zákaznická linka 266 751 111
www.ptas.cz
www.veolia.cz

Výroční zpráva sestavena 9. 6. 2023

Realizace a tisk: Agentura API s.r.o.